



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



PROIECT

## HOTĂRÂRE

### privind aprobarea vânzării prin licitație publică a AUTOVEHICULUI SPECIAL N3- MARCA VOLVO, bun mobil aparținând domeniului privat al municipiului Dorohoi

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, județul Botoșani întrunit în ședința ordinară din data de 29.07.2021,

ținând cont de referatul de aprobare formulat de Primarul municipiului Dorohoi și a raportului de specialitate nr. 10019/12.07.2021 și documentația ce îl însoțește, Serviciul Administrarea Patrimoniului propune vânzarea prin licitație publică a Autovehiculului special N3- marca Volvo, bun mobil aparținând domeniului privat al municipiului Dorohoi

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 362-364 din OUG nr. 57/2019- privind Codul administrativ,

motivată de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Dorohoi.

în temeiul art. 139 alin. (2) și alin. (3) lit. g) , din O.U.G nr. 57/2019 - privind Codul administrativ,

#### hotărăște:

**Art.1. (1).** Se aprobă vânzarea prin licitație publică cu strigare a AUTOVEHICULUI SPECIAL N3- MARCA VOLVO, bun mobil aparținând domeniului privat al municipiului Dorohoi.

**(2).** Se aprobă Documentației de atribuire conform Anexei 1 parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.2. (1)** Prețul minim de pornire la licitație publică cu strigare în vederea vânzării este de **139.003 lei**, conform valorii de inventar.

**(2)** Taxele notariale vor fi suportate de către cumpărător.

**Art.3.** Primarul municipiului Dorohoi, prin Direcția patrimoniu și Direcția economică, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Instituției Prefectului județului Botoșani;
- Primarului municipiului Dorohoi;
- Direcției economice;
- Direcției patrimoniu;
- Mass-mediei locale.

**Inițiator,  
PRIMAR**

ing. Dorin Alexandrescu

**Avizat de legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL UAT**

jr. Ciprian Dohotariu



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr. 10019 din 12.07.2021

## REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea vânzării prin licitație publică a AUTOVEHICULUI SPECIAL N3- MARCA VOLVO, bun mobil aparținând domeniului privat al municipiului Dorohoi**

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de către jr. Maria Diana Balan Șef Serviciul Administrarea Patrimoniului din cadrul Direcției Patrimoniu propune spre aprobare Consiliului Local Dorohoi vânzarea prin licitație publică a AUTOVEHICULUI SPECIAL N3- MARCA VOLVO, bun mobil aparținând domeniului privat al municipiului Dorohoi,

în conformitate cu art.129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 362-364 și art. 139 alin (3) lit. g) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

În temeiul art.136 alin.(1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, **inițiez și propun spre aprobare proiectul de hotărâre** privind vânzarea prin licitație publică a AUTOVEHICULUI SPECIAL N3- MARCA VOLVO, bun mobil aparținând domeniului privat al municipiului Dorohoi, cu mențiunea că taxele notariale cu ocazia vânzării terenului vor fi suportate de către cumpărător.

**INIȚIATOR  
PRIMAR,**

ing. Dorin Alexandrescu



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr. 10019 din 12.07.2021

VIZAT  
PRIMAR

ing. Dorin Alexandrescu

## **RAPORT DE SPECIALITATE** **privind aprobarea vânzării prin licitație publică a AUTOVEHICULUI** **SPECIAL N3- MARCA VOLVO, bun mobil aparținând domeniului privat al** **municipiului Dorohoi**

### **Având în vedere prevederile :**

- Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

și

Luând în considerare procesul verbal de predare primire nr. 2087/02.04.2021 și Protocolul cu nr. 15 din 31.03.2021, încheiat în baza HCL nr. 229/18.11.2020 prin care Municipiul Dorohoi a preluat AUTOVEHICUL SPECIAL N3 - MARCA VOLVO de la SC Servicii Publice Locale SRL Dorohoi, bunul mobil fiind înregistrat în evidențele domeniului privat al municipiului Dorohoi,


Supunem atenției faptul că, prin vânzarea acestui bun mobil (autospecială compactoare Volvo, Nr. înmatriculare BT-09-PMD), se aduc noi surse de venit la bugetul local, prețul minim de pornire la licitația publică fiind de 139.003 lei reprezentând prețul valorii de inventar pentru o durată normală de funcționare de 93 de luni, așa cum reiese din Fișa mijlocului fix, conform prevederilor legale.

Față de cele mai sus prezentate, Serviciul Administrarea Patrimoniului din cadrul Direcției Patrimoniu propune Consiliului Local să aprobe vânzarea prin licitație publică a AUTOVEHICULUI SPECIAL N3- MARCA VOLVO, bun mobil aparținând domeniului privat al municipiului Dorohoi.

Taxele notariale, cu ocazia vânzării terenului vor fi suportate de către cumpărător.

## DIRECȚIA PATRIMONIU

**Director Patrimoniu,**  
ing. Sava-Daniel Corolea-Ungureanu



**Șef Serviciul Administrarea Patrimoniului,**  
jr. Maria Diana Balan





**PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI DOROHOI**

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Anexa 1 la HCL nr. \_\_\_/29.07.2021

**DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE**

**privind aprobarea vânzării prin licitație publică a AUTOVEHICULUI SPECIAL N3-  
MARCA VOLVO, bun mobil aparținând domeniului privat al municipiului Dorohoi**

**SECȚIUNEA I – INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTUL VÂNZĂRII  
ORGANIZATORUL LICITAȚIEI PUBLICE CU STRIGARE**

**SECȚIUNEA A – INTRODUCERE**

**SECȚIUNEA B – CONDIȚII DE PARTICIPARE**

**SECȚIUNEA C – INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE ȘI PREZENTARE A  
OFERTELOR**

**SECȚIUNEA D – DERULAREA LICITAȚIEI CU STRIGARE**

**SECȚIUNEA E – ATRIBUIREA CONTRACTULUI DE VÂNZARE**

**SECȚIUNEA F – DISPOZIȚII FINALE**

**SECȚIUNEA I – INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTUL VÂNZĂRII  
ORGANIZATORUL LICITAȚIEI PUBLICE CU STRIGARE**

**Art. 1) Informații generale privind concedentul:**

Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Dorohoi - Organizatorul licitației:

U.A.T. Municipiul Dorohoi, cu sediul în str. Grigore Ghica nr.34, municipiul Dorohoi, județul Botoșani,  
CUI 4112945

Tel. / fax: +40(231)610133 / +40(231)611310

e-mail: [primariadorohoi@primariadorohoi.ro](mailto:primariadorohoi@primariadorohoi.ro)

**Art.2) Informații generale privind obiectul vânzării:**

a.

**Descrierea și identificarea bunului care urmează să fie vândut:**

Bunul mobil propus spre vânzare prin licitație publică este **AUTOVEHICULUL SPECIAL N3-  
MARCA VOLVO, bun mobil aparținând domeniului privat al municipiului Dorohoi**

Mobilul se află în proprietatea privată a municipiului Dorohoi, nu este revendicat și nu face obiectul  
unor litigii, fiind liber de sarcini.

**b. Descrierea și identificarea terenului:**

Bunul mobil propus spre vânzare prin licitație publică este **AUTOVEHICULUL SPECIAL N3-  
MARCA VOLVO, caroseria SG gunoieră, anul fabricației 2009, culoare alb-verde, sursa de energie -  
MOTORINĂ așa cum reiese din Cartea Tehnică și Certificatul de înmatriculare**

Amplasamentul este neîmprejmuit.

**Art. 3) Instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de vânzare:**

**Procedura de vânzare: LICITAȚIE PUBLICĂ CU STRIGARE**

Autoritatea contractantă va atribui contractul de vânzare prin aplicarea procedurii licitației publice cu  
strigare, iar criteriul de atribuire a contractului este:

a) cel mai mare preț de vânzare oferit.

Nr. crt.	Elemente de identificare a bunului mobil	Preț pornire licitație	Valoarea garanției de participare la licitație	Taxa de participare la licitație	Prețul documentației de atribuire
1	AUTOVEHICULUL SPECIAL N3- MARCA VOLVO, caroseria SG gunoieră, anul fabricației 2009, culoare alb-verde, sursa de energie - MOTORINĂ așa cum reiese din Cartea Tehnică și Certificatul de înmatriculare	139.003 lei	6.950 lei.	1.000 lei	50 lei

Condiții generale de participare:

- calitatea de cumpărător o poate avea orice **persoană fizică sau juridică**, română ori străină, care îndeplinește condițiile legale de participare.

**Art. 4) Obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare:**

Responsabilitățile de mediu revin în exclusivitate cumpărătorului, începând de la preluarea terenului și perfectarea contractului de vânzare.

Cumpărătorul răspunde în întregime pentru respectarea prevederilor legale în domeniul protecției mediului.

**Art. 5) Prețul minim de vânzare:**

Prețul minim de pornire la licitație publică cu strigare în vederea vânzării este de **139.003 lei** reprezentând prețul valorii de inventar pentru o durată normală de funcționare de 93 de luni, așa cum reiese din Fișa mijlocului fix, conform prevederilor legale.

Garanția de participare s-a stabilit la 5% din prețul de pornire a licitației, fiind în suma de **6.950 lei**.

Pasul de strigare la licitația publică este de **500,00 lei**.

**Art. 10) Calendarul estimativ al licitației ( Atașăm anunțul de licitație)**

Lansarea anunțului organizării licitației: în data de **03.08.2021**

Documentația de atribuire se poate achiziționa contra cost începând cu data de **09.08.2021** de la sediul Primăriei Municipiului Dorohoi, respectiv Direcția Patrimoniu.

Termenul limită de depunere a documentelor este **02.09.2021** la registratura Primăriei Municipiului Dorohoi.

Ședința de licitație publică, cu strigare va avea loc în data de **03.09.2021** în sala de ședințe a Primăriei Municipiului Dorohoi.

**Art. 4) Instrucțiuni privind conținutul documentelor**

Licitatorul are obligația de a elabora documentația de înscriere în conformitate cu prevederile documentației de atribuire.

<b>A. SECȚIUNEA A – INTRODUCERE</b>	
<b>A.1. Denumirea și sediul autorității contractante</b>	<b>PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI,</b> Cod fiscal: 4112945 Adresa sediului: str. Grigore Ghica nr.34, Dorohoi, județul Botoșani Nr.tel. / fax: +40(231)610133/ +40(231)611310 Persoană de contact: Balan Maria Diana, tel.: e-mail: diana.balan@primariadorohoi.ro
<b>A.2. Locul și data de desfășurare a licitației</b>	Sediul Primăriei Municipiului Dorohoi, str. Grigore Ghica nr.34, Dorohoi, județul Botoșani (sala de ședințe a Primăriei municipiului Dorohoi); • În data de 03.09.2021 ora 12:00, dacă sunt cel puțin 2 ofertanți

	<p>calificați;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• În situația în care la data sus menționată nu sunt minimum 2 ofertate valabile, se organizează o nouă licitație cu respectarea O.U.G nr. 57/2019</li> </ul>
<b>A.3. Legislația aplicabilă</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. LEGE nr.71/03.06.2011 privind codul civil;</li> <li>2. LEGE nr.207/2015 privind codul de procedură fiscal;</li> </ol>
<b>A.4. Scopul licitației și obiectul acesteia</b>	<p>Scopul licitației: vânzarea prin licitație publică a AUTOVEHICULUL SPECIAL N3- MARCA VOLVO, caroseria SG gunoieră, anul fabricației 2009, culoare alb-verde, sursa de energie -MOTORINĂ așa cum reiese din Cartea Tehnică și Certificatul de înmatriculare, proprietatea UAT Dorohoi.</p>
<b>A.5. Prețul</b>	<p>Prețul minim de pornire la licitația publică este de 139.003 lei și include valoarea TVA.;</p> <p>Pasul licitației este de 500,00 lei;</p> <p>Pentru adjudecarea licitației este necesar ca urmare a trei interpelări consecutive să nu mai fie strigată nici o ofertă cu un nou preț .</p> <p>La al doilea termen al licitației, dacă se prezintă un singur ofertant, acesta va adjudeca la prețul de pornire + un pas.</p>
<b>B. SECȚIUNEA B – CONDIȚII DE PARTICIPARE</b>	
<b>B.1. Costuri asociate participării</b>	<p>Ofertantul va achita taxa de participare (înscrisoare) la licitație în sumă de 1.000,00 lei, la casieria Primăriei municipiului Dorohoi;</p> <p>Ofertantul va achita contravaloarea caietului de sarcini și a documentației de atribuire în cuantum de 50 lei, la casieria Primăriei municipiului Dorohoi.</p>
<b>B.2. Garanția de participare</b>	<p>Pentru a putea participa la licitație, fiecare ofertant este obligat să depună, până la data limită de depunere a ofertelor, o garanție de participare, care este necesară vânzătorului față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al ofertantului, pe perioada dintre data de adjudecare a licitației și data semnării contractului de vânzare.</p> <p>Garanția de participare constituită de ofertanți a căror oferte nu au fost stabilite câștigătoare, se returnează după semnarea contractului de vânzare cu ofertatul desemnat câștigător, în maximum 3 zile lucrătoare de la semnarea acestuia.</p> <p>Garanția de participare constiuită de ofertant se reține de către titularul dreptului de proprietate în următoarele situații, care nu se datorează celor de forță majoră sau de caz fortuit:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ofertantul nu se prezintă la licitație;</li> <li>• în cazul retragerii cererii de înscriere la procedura de licitație publică, peste termenul limită de depunere a cererilor de înscriere;</li> <li>• se revocă oferta după adjudecare;</li> <li>• se revocă oferta după deschiderea acesteia și înainte de adjudecare;</li> <li>• câștigătorul licitației nu se prezintă în vederea perfectării contractului de vânzare (semnare), în termenul de valabilitate a ofertei.</li> </ul> <p>Valoarea garanției de participare este de <u>6.950,00 lei</u> , care se achită prin virament bancar Primăriei Municipiului Dorohoi în contul: RO37Trz1175006xxx000092sau prin dispoziție de încasare la sediul Primăriei municipiului Dorohoi.</p>
<b>B.3. Condiții de calificare</b>	<p>Cerințele de calificare a ofertanților se referă la:</p> <p>(a) Situația personală a oferantului: va fi exclus din procedura aplicată pentru atribuirea contractului de vânzare orice ofertant care:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se află în litigiu cu titularul dreptului de administrare a bunului imobil;</li> <li>• Nu și-a îndeplinit obligațiile exigibile de plată a impozitelor și</li> </ul>

	<p>taxelor către stat, inclusive cele locale, precum și a contribuțiilor pentru asigurările sociale de stat până la nivelul lunii anterioare celei în care este prevăzut termenul limită de depunere a ofertelor;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• se află în procedura reorganizării judiciare, insolvență sau a falimentului;</li> <li>• dosarul de participare la licitație este incomplet;</li> <li>• prezintă unul din certificatele solicitate în afara termenului de valabilitate.</li> </ul>
<p><b>B.4. Dreptul de a solicita clarificări</b></p>	<p>Orice ofertant care a cumpărat un exemplar din documentația de licitație are dreptul de a solicita în scris clarificări despre elementele cuprinse în aceasta, în termen de maxim 3 zile de la primirea invitației de participare la licitație/apariția în presă a anunțului referitor la organizarea licitației.</p> <p><b>Autoritatea contractantă are obligația:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• De a răspunde în scris, în mod clar, complet și fără ambiguități, la orice clarificare solicitată, în maximum 3 zile de la primirea unei solicitări din partea unui ofertant, cu cel puțin 5 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor;</li> <li>• De a transmite răspunsurile-însoțite de întrebările aferente-către toți ofertanții care au cumpărat documentația de licitație luând măsuri de a nu dezvălui identitatea celui care a solicitat clarificările respective;</li> <li>• Să răspundă și la solicitările de clarificare care nu au fost transmise în timp util, numai dacă perioada necesară pentru elaborarea și transmiterea răspunsului face posibilă primirea acestuia de către operatorii economici înainte de data limită de depunere a ofertelor.</li> </ul> <p><b>Reguli de comunicare și transmitere a datelor:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Orice comunicare, solicitare, informare, notificare și alte asemenea, trebuie să se transmită în scris.</li> <li>• Orice document scris trebuie înregistrat în momentul transmiterii și în momentul primirii.</li> <li>• Documentele scrise pot fi transmise prin oricare din următoarele modalități: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) prin poștă;</li> <li>b) prin fax;</li> <li>c) prin-mail.</li> </ul> </li> </ul>
<p><b>SECȚIUNEA C – INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE ȘI PREZENTARE A OFERTELOR</b></p>	
<p><b>C.1. Elaborare</b></p>	<p>Toate documentele solicitate prin documentația de licitație:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• se redactează în limba română,</li> <li>• trebuie să fie tipărite sau scrise cu cerneală neradiabilă,</li> <li>• trebuie să fie semnate de către reprezentanții legal autorizați să angajeze ofertantul în procedura de licitație și stampilate.</li> </ul> <p>Numele reprezentanților autorizați se scrie în clar.</p> <p>Orice ștersătură, adăugare, interliniere sau scris peste cel dinainte, îngroșări, ștersături sau modificări nu sunt admise.</p> <p>În cazul în care autoritatea contractantă și ofertantul comunică prin telefon sau alt mijloc de comunicație care nu asigură înregistrarea conținutului comunicării, expeditorul comunicării este obligat să trimită imediat, o confirmare scrisă a acestei pentru a se asigura înregistrarea.</p>
<p><b>C.2. Documentele care se prezintă de ofertanți pentru participarea la licitația publică cu</b></p>	<p>Ofertanții care își manifestă interesul de a participa la licitație vor depune următoarele documente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Cererea de înscriere la licitația publică – întocmită în două exemplare, pe baza Formularului 1, se depun la sediul concedentului, precizat în anunțul de licitație, care se înregistrează de autoritatea</li> </ul>



strigare

contractantă, în ordinea primirii lor. Pe cererea de înscriere se va indica obiectul vânzării pentru care este depusă.

1 exemplar rămâne la registratură și 1 exemplar se păstrează de ofertant.

Coletul sigilat (conținând oferta și documentele care o însoțesc) pe care se va scrie citeț și clar „Licitație publică privind vânzarea AUTOVEHICULUL SPECIAL N3- MARCA VOLVO, caroseria SG gunoieră, anul fabricației 2009, culoare alb-verde, sursa de energie - MOTORINĂ așa cum reiese din Cartea Tehnică și Certificatul de înmatriculare”,

„A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE \_\_\_\_\_”, iar pe verso numele, prenumele/denumirea și adresa oferantului.

În coletul sigilat se introduc:

1.1. OFERTA –întocmită pe baza Formularului 2 – introdusă într-un plic separat, pe care se va scrie numele ofertantului, precum și inscripția <<OFERTĂ>>.

Oferta reprezintă valoarea inițială oferită de către ofertant la deschiderea licitației.

Orice ofertant, prin depunerea ofertei, este de acord cu minimum prețului de pornire solicitat prin documentația de licitație.

1.2. DOCUMENTELE CARE ÎNSOȚESC OFERTA:

1.1.a. Documentele reprezentând dovada depunerii garanției de participare, contravalorii documentației de atribuire, a taxei de participare la licitație:

Dovada depunerii garanției de participare, a contravalorii documentației de atribuire, a taxei de participare la licitație, se depune în copie (chitanță fiscală/ordin de plată + extrasul de cont vizat de bancă/trezorerie), iar originalele se prezintă, pentru conformitate, comisiei de licitație.

1.1.b. Documentele pentru îndeplinirea cerințelor de calificare:

1.1.b.1 Documente solicitate ofertanților pentru demonstrarea capacității de exercitare a activității profesionale:

1.1.b.1.01). Certificat constatator eliberat de Oficiul Național al Registrului Comerțului, eliberat în luna anterioară depunerii ofertelor, în oricare din formele: în original, copie legalizată sau copie lizibilă pe care este menționat pe fiecare pagină în parte „conform cu originalul”, datată, semnată și parafată (pentru licitatori persoane juridice).

1.1.b.1.02). Certificat de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului care conține codul unic de înregistrare ce dovedește forma de înregistrare: copie lizibilă pe care este menționat pe fiecare pagină în parte „conform cu originalul”, datată, semnată și parafată (pentru licitatori persoane juridice).

1.1.b.2 Documente solicitate ofertanților pentru demonstrarea situației personale:

1.1.b.2.01). Certificat constatator privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale la bugetul consolidat (Agenția Națională de Administrare Fiscală - Direcția Generală a Finanțelor Publice) din localitatea unde își desfășoară activitatea, din care să reiasă că ofertantul NU ARE datorii scadente la nivelul lunii anterioare celei în care este prevăzut termenul limită de depunere a ofertelor, în oricare din formele: în original, copie legalizată sau copie lizibilă pe care este menționat pe fiecare pagină în parte „conform cu originalul”, datată, semnată și parafată (pentru licitatori persoane juridice).

1.1.b.2.02). Certificat constatator privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor locale, alte venituri ale bugetului local, pe raza căruia își are sediul licitatorul, din care să reiasă că ofertantul NU ARE datorii scadente la nivelul lunii anterioare celei în care este prevăzut termenul limită de depunere a ofertelor, în oricare din formele: în original/copie legalizată/copie lizibilă pe care este menționat pe fiecare

	<p>pagină în parte „conform cu originalul”, datată, semnată și parafată;  1.1.b.2.03). Cazier fiscal pentru licitatorul persoană fizică , în oricare din formele: în original/copie legalizată/copie lizibilă pe care este menționat pe fiecare pagină în parte „conform cu originalul”, datată și semnată;  1.1.b.2.04). Documente de identitate pentru persoane fizice – copie legalizată;  1.1.b.2.05). Împuternicire în original și copie după cartea de identitate a reprezentantului licitatorului (dacă este cazul);  1.1.b.2.06). Fișa cu informații privind licitatorul (date de identificare, modul de organizare, capital (lei,mixt,valută) , activitatea licitatorului ; fișa va fi semnată și ștampilată de către licitator. (pentru licitatori persoane juridice) – Formularul 3;  1.1.b.2.07). Declarație pe proprie răspundere că ofertantul NU se află în litigiu cu Primăria municipiului Dorohoi, respectiv Consiliul Local Dorohoi (datat, semnat și parafat);  1.1.b.2.08). Declarație pe propria răspundere privind respectarea prevederilor de protecție a mediului – Formularul 4.  Documentele vor fi valabile la data deschiderii ofertelor.  Neprezentarea tuturor documentelor solicitate atrage eliminarea necondiționată a ofertantului din licitație.</p>
<b>C.3. Modul de obținere a documentației de atribuire</b>	<p>Documentația de atribuire se obține de la sediul Primăriei Municipiului Dorohoi, strada Grigore Ghica nr.34, județul Botoșani, respectiv de la Direcția Patrimoniului, după depunerea unei solicitări în scris din partea persoanei interesate, în vederea obținerii documentației de atribuire începând cu data de 09.08.2021. Solicitarea se va înregistra la registratura instituției și va avea anexată în copie xerox, dovada achitării contravalorii documentației în suma de 50,00 lei.</p>
<b>C.4. Data limită de primire a ofertelor</b>	<p>Ofertele vor fi depuse până cel târziu la data de 02.09.2021, ora 12:00 la registratura Primăriei Municipiului Dorohoi, strada Grigore Ghica nr.34, județul Botoșani și respectiv până la data de 27.09.2021, ora 12:00, în cazul amânării licitației.  Pentru cea de a doua licitație stabilită în data de 28.09.2021 se păstrează documentația de la prima licitație, putând fi cumpărată de către posibili ofertanți începând cu data de 05.09.2021, cu mențiunea că solicitările de clarificări se vor depune până la data de 15.09.2021.  Ofertele depuse peste termen se resping și se returnează nedeschise ofertanților.</p>
<b>C.5. Posibilitatea retragerii înscrierii la procedura de licitație publică cu strigare</b>	<p>Orice licitator are dreptul de a-și retrage cererea de înscriere numai până la data limită stabilită pentru depunerea cererilor de înscriere la procedura de licitație și numai printr-o solicitare scrisă în acest sens.  Licitatorul nu are dreptul de a-și retrage oferta după expirarea datei limită stabilite pentru depunerea ofertelor sub sancțiunea excluderii acestuia de la procedura de licitație.</p>
<b>C.6. Nu vor fi admiși la procedura de licitație publică cu strigare</b>	<p>Nu vor fi admiși la procedura de licitație participanți care:  - se află în procedura reorganizării judiciare, insolvență sau a falimentului;  - dosarul de participare la închiriere este incomplet;  - prezintă unul din certificatele solicitate în afara termenului de valabilitate;  - au datorii față de bugetul local sau față de bugetul de stat, înscrise în certificatul fiscal;</p>
<b>C.7. Oferte întârziate</b>	<p>Se refuză primirea coletelor prezentate după data și ora limită de depunere, prezentată prin documentația de licitație, respectiv a garanțiilor pentru acestea.</p>
<b>C.8. Soluționarea litigiilor</b>	<p>Participanții nemulțumiți de rezultatul licitației și de soluționarea contestațiilor, pot depune contestație conform Legii nr. 554/2004 privind</p>

contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Botoșani, în termen legal.

## SECȚIUNEA D – DERULAREA LICITAȚIEI CU STRIGARE

<b>D.1. Comisia de licitație</b>	<p>(1) Autoritatea contractantă numește prin act administrativ, cu cel puțin 30 de zile înainte de data ținerii licitației, comisia de licitație formată din minimum 3 persoane din cadrul aparatului de specialitate și 3 supleanți, cu experiență profesională și probitate morală, în următoarea componență:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) președintele comisiei de licitație;</li><li>b) secretarul comisiei de licitație;</li><li>c) membri - specialiști în domeniile logistic, financiar și juridic.</li></ul> <p>(2) La licitație nu pot participa, în calitate de licitatori, persoanele din componența comisiei de licitație și nici soțul sau rudele ori afinii acestora, până la gradul IV inclusiv.</p> <p>(3) În caz de incompatibilitate, președintele comisiei de licitație sesizează de îndată concedentul despre existența stării de incompatibilitate și va propune înlocuirea persoanei incompatibile, dintre membrii supleanți. Atribuțiile comisiei de licitație sunt:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) analizarea cererilor de înscriere la procedura de licitație publică cu strigare și a documentelor care le însoțesc, pe baza datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în dosarul de înscriere;</li><li>b) întocmirea listei cuprinzând licitatorii admiși la procedura de licitație publică cu strigare și comunicarea acesteia;</li><li>c) întocmirea listei cuprinzând licitatorii respinși de la procedura de licitație publică cu strigare, motivarea și comunicarea acesteia;</li><li>d) derularea licitației cu strigare;</li><li>e) întocmirea procesului – verbal al licitației cu strigare;</li><li>f) desemnarea ofertei câștigătoare la procedura de licitație publică cu strigare.</li></ul> <p>(4) Comisia de licitație este legal întrunită numai în prezența tuturor membrilor.</p> <p>(5) Comisia de licitație adoptă decizii în mod autonom, numai pe baza documentației de atribuire și în conformitate cu prevederile legale în vigoare.</p> <p>(6) Membrii comisiei de licitație au obligația de a păstra confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în ofertele analizate.</p>
<b>D.2. Comisia de soluționare a contestațiilor</b>	<p>Comisia de soluționare a contestațiilor este alcătuită dintr-un număr impar de membri.</p> <p>Fiecăruia dintre membrii comisiei de soluționare a contestațiilor i se poate desemna un supleant.</p> <p>Comisia de soluționare a contestațiilor este alcătuită, din reprezentanți ai Consiliului local și ai aparatului de specialitate al Primarului.</p> <p>Componența comisiei de soluționare a contestațiilor, membrii acesteia, precum și supleanții lor sunt numiți prin dispoziția primarului.</p> <p>Deciziile comisiei de soluționare a contestațiilor se adoptă cu votul majorității membrilor. Membrii comisiei de soluționare a contestațiilor nu au dreptul de a participa la soluționarea unei contestații dacă se află în una dintre următoarele situații, sub sancțiunea nulității deciziei pronunțate:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) dacă aceștia, au vreun interes în soluționarea contestației sau când sunt soți, rude sau afini până la al patrulea grad inclusiv cu vreuna dintre părți;</li><li>b) dacă s-au pronunțat public în legătură cu contestația pe care o soluționează;</li><li>c) dacă se constată că au primit de la una dintre părți bunuri materiale sau promisiuni de bunuri materiale ori altfel de avantaje.</li></ul>

	<p>În exercitarea atribuțiilor sale, comisia de solutionare a contestatiilor adoptă decizii in conformitate cu legislația în vigoare.</p>
<p><b>D.3. Etape procedurale licitație – calcul termene</b></p>	<p>Licitația se va organiza în termen de cel puțin 20 de zile calendaristice de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, a anunțului de organizare a licitației. După data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, a anunțului de organizare a licitației, se primesc cererile de participare și dosarele de înscriere la procedura de licitație publică cu strigare (plicurile).</p> <p>La ședința de licitație publică cu strigare vor fi prezenți membrii Comisiei de licitație și participanți înscriși la licitație care vor avea asupra lor documentele de identitate.</p> <p>Asociațiile participante la licitație vor fi reprezentate de către președinții acestora sau de către un împuternicit cu delegație special.</p> <p>Persoanele juridice vor fi reprezentate de către administratorul firmei sau împuternicitul acestuia prin delegație specială;</p> <p>Eventualele obiecțiuni legate de modul de organizare vor fi formulate înainte de deschiderea ședinței de licitație și vor fi soluționate pe loc.</p>
<p><b>D.4. Desfășurarea licitației</b></p>	<p>Licitația se desfășoară la locul, data și ora stabilite prin anunțul publicitar <u>dacă până la termenul limită de depunere a ofertelor au fost depuse cel puțin 2 (două) documentații de participare la licitație, iar la data respectivă se prezintă cel puțin 2 ofertanți, respectiv cea de-a doua dată de licitație, chiar dacă este depusă o singură ofertă valabilă.</u></p> <p>Licitația se desfășoară în prezența tuturor membrilor comisiei, ședința fiind condusă de președintele comisiei de licitație.</p> <p>În cazul în care sunt îndeplinite condițiile prevăzute mai sus, comisia de licitație:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• solicită legitimarea reprezentanților ofertanților pe baza actului de identitate, citește lista celor excluși și motivele excluderii (acolo unde este cazul)</li> <li>• desface plicurile și verifică existența și conținutul documentelor de calificare solicitate prin documentația de atribuire și caietul de sarcini;</li> <li>• face cunoscut public numele ofertanților calificați cât și a celor descalificați, precizându-se motivele descalificării;</li> </ul> <p>Dacă, în urma verificărilor, există cel puțin doi ofertanți calificați, comisia derulează licitația cu strigare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• se deschid ofertele admisibile și se anunță valorile înscrise în oferte;</li> <li>• se stabilește valoarea ofertată care este mai mare decât prețul de pornire solicitat prin documentația de licitație și de la care se va porni licitația; în lipsa unei asemenea oferte, prețul de la care se va porni strigarea va fi cel anunțat în documentația de licitație;</li> <li>• se anunță prețul de pornire la licitație de la care se pornește strigarea, cu precizarea pasului de supralicitare stabilit prin documentația de atribuire.</li> <li>• se începe licitația respectivă, astfel licitatorii vor prezenta oferta de preț prin strigare, oferta de preț trebuie să respecte condițiile de salt precizate la deschiderea licitației;</li> <li>• președintele comisiei de licitație anunță cu glas tare și clar suma oferită de licitator, prin strigări care se vor repeta de 3 ori pentru fiecare prag de licitare. Dacă la a treia strigare a ultimei oferte nu se strigă o sumă mai mare, președintele comisiei de licitație anunță adjudecarea bunului licitat în favoarea licitatorului care a oferit ultima sumă.</li> <li>• Licitatorul care oferă cel mai mare preț în lei va fi declarat câștigător;</li> </ul>

- După anunțarea verbală a câștigătorului, președintele comisiei de licitație declară închisă licitația, iar secretarul comisiei întocmește un proces-verbal care se semnează de membrii comisiei de licitație și de licitatori.

Comisia de licitație va preciza în încheierea procesului-verbal licitatorul castigator și suma cu care s-a adjudecat licitația.

- Modul de desfășurare a licitației se va menționa în procesul-verbal al ședinței. Procesul-verbal al ședinței va fi semnat de către membrii Comisiei de licitație și de către participanții la licitație.
- Procesul-verbal împreună cu documentele privind organizarea și desfășurarea licitației se arhivează la sediul organizatorului, constituind baza legală a încheierii contractului de vânzare.

Eventualele contestații formulate de licitatori se depun la sediul organizatorului licitației – Primăria Municipiului Dorohoi, în termen de 48 de ore de la încheierea acesteia.

Contestațiile vor fi motivate în drept și în fapt arătându-se probele pe care le administrează și motivele de drept pe care se întemeiază. Organizatorul este obligat să soluționeze contestațiile în termen de 3 zile lucrătoare de la depunerea acestora și să comunice hotărârea în scris de către comisia de soluționare a contestațiilor.

Licitatorul declarat câștigător are obligația ca în termen de 20 zile, de la data adjudecării să se prezinte la sediul Primăriei Municipiului Dorohoi, în vederea încheierii contractului de vânzare. Contractul de vânzare a bunurilor proprietate privată a municipiului Dorohoi se încheie în formă autentică. Predarea-primirea bunului imobil se face pe bază de proces-verbal în termen de maxim 30 zile de la data încasării prețului.

- În situația în care, până la termenul limită de depunere a ofertelor NU au fost depuse cel puțin 2 (două) documentații de participare la licitație, iar la data respectivă NU se prezintă cel puțin 2 ofertanți, sau în situația în care nu există minimum 2 ofertanți calificați pentru vânzarea imobilului propus, licitația se repetă data de 28.09.2021 ora 12:00, cu respectarea procedurii.

În cazul în care, la prima licitație se califică un singur ofertant, oferta nedeschisă și documentele care o însoțesc, depuse de acesta și verificate de comisia de licitație se păstrează la sediul organizatorului licitației, rămânând valabile și pentru următoarea ședință de licitație.

A doua licitație se desfășoară la data și ora anunțată, stabilită, în aceleași condiții cu licitația anterioară, fără a urma însă regimul licitației amânate din lipsă de oferte. În situația repetării licitației, adjudecarea se va putea face chiar dacă există un singur ofertant care răspunde condițiilor de calificare și care oferă prețul de pornire + un pas.

În caz de neadjudecare se vor relua procedurile de licitație.

În toate fazele, comisia întocmește un proces-verbal, în care se consemnează toate activitățile ce se desfășoară în timpul licitației, inclusive valorile licitate de ofertanți la fiecare strigare. Procesul-verbal al ședinței va fi semnat de către membrii Comisiei de licitație și de către reprezentanții participanților la licitație, se înregistrează la registratura unității organizatoare și toți participanții la licitație primesc câte o copie a acestuia. În termen de maxim 2(două) zile lucrătoare de la încheierea procedurii, se întocmește hotărârea de adjudecare, în care se stipulează: denumirea și sediul autorității contractante, numărul și data procesului-verbal de licitație, datele de identificare a spațiului, datele de identificare a ofertantului declarant câștigător, prețul unitar la care s-a adjudecat bunurile imobile.

Hotărârea de adjudecare se supune aprobării Primarului municipiului Dorohoi și se comunică, în scris, cu confirmare de primire, atât ofertantului

	castigator, cât și celor necâștigători.
<b>D.5. Căi de atac</b>	<p>Orice ofertant care participă la licitație poate formula o contestație, în scris, în termen de 2(două) zile lucrătoare de la data comunicării rezultatului licitației, ce se depune la registratura Primăriei Municipiului Dorohoi. Nu se pot depune contestații în situația în care licitația respectivă se amână sau anulează.</p> <p>Organizatorul licitației este obligat să soluționeze contestația și să comunice rezultatul în scris, în termen de 3(cinci) zile lucrătoare de la depunerea acesteia. Pentru aceasta, comisia de soluționare a contestațiilor, în termen de 3(trei) zile lucrătoare, trebuie să raporteze în scris Primarului, rezultatul analizării contestației.</p> <p>În situația în care raportul comisiei de verificare a contestațiilor constată justețea contestației, Primarul Municipiului Dorohoi aprobă anularea licitației derulate și dispune repetarea procedurii.</p> <p>Anularea licitației se face în cazul unor abateri grave sesizate ca urmare a unor contestații întemeiate privind organizarea și desfășurarea licitației, prin încălcarea prevederilor legale privind concesiunea spațiilor, care au afectat concurența loială, nu au asigurat transparența procedurilor de licitație sau au produs discriminări între ofertanți.</p>

#### SECȚIUNEA E – ATRIBUIREA CONTRACTULUI DE VÂNZARE

<b>E.1. Încheierea contractului de vânzare</b>	<p>Contractul de vânzare se încheie cu ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare după 20 zile de la data:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• adjudecarea licitației de vânzare, dacă nu există contestații;</li> <li>• soluționarea irevocabilă a contestației, dacă o asemenea cale de atac a fost formulate.</li> </ul> <p>În situația în care ofertantul castigator renunță sau nu se prezintă în termenul stabilit pentru încheierea contractului, acesta pierde Garanția de participare, contractul se va atribui următorului ofertant, în ordinea descrescătoare a ofertelor de preț, iar în cazul în care aceștia vor refuza, se va organiza o nouă licitație.</p>
<b>E.2. Contractul de vânzare</b>	<p>Contractul de vânzare se perfectează și autentifică la un Birou Notarial Public agreat de cumpărător, în baza:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) datelor din hotărârea de adjudecare a bunului imobil emisă de comisia de licitație;</li> <li>b) dovada dreptului de proprietate certificată prin Hotărârea Consiliului Local Dorohoi;</li> <li>c) Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea vânzării bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Dorohoi ;</li> </ol> <p><u>Taxele notariale cu ocazia vânzării bunului imobil vor fi suportate de cumpărător.</u></p> <p>Predarea-primirea bunului imobil se face pe bază de proces-verbal în termen de maxim 30 zile de la data încasării prețului.</p>

**Prevederile prezentei documentații se completează cu prevederile Legii Nr. 71/2011 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și - Legii Nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.**

**Direcția Patrimoniu:**

**Director,**  
ing. Corolea Ungureanu Sava Daniel

**Șef Serviciul Administrarea Patrimoniului**  
Balan Maria-Diana

**FORMULARE ȘI MODELE**

**Fiecare ofertant care participă la procedura pentru atribuirea contractului de vânzare are obligația de a prezenta formularele prevazute în cadrul acestei secțiuni, completate în mod corespunzător și semnate de persoanele autorizate.**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL DOROHOI,**  
 Tel. / fax: +40(231)610133 / +40(231)611310  
 e-mail : [primariadorohoi@primariadorohoi.ro](mailto:primariadorohoi@primariadorohoi.ro)  
 web: [www.primariadorohoi.ro](http://www.primariadorohoi.ro)

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### FORMULAR DE ÎNSCRIERE LA PROCEDURA

de atribuire aferentă licitației publice cu strigare pentru vânzarea **AUTOVEHICULUL SPECIAL N3- MARCA VOLVO, caroseria SG gunoieră, anul fabricației 2009, culoare alb-verde, sursa de energie - MOTORINĂ așa cum reiese din Cartea Tehnică și Certificatul de înmatriculare**

**Subsemnatul/Subsemnata** \_\_\_\_\_ (numele, prenumele, inițiala tatălui), domiciliat/domiciliată în localitatea \_\_\_\_\_ (sat/oraș), comuna \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, nr. telefon contact \_\_\_\_\_, nr. fax \_\_\_\_\_, adresă e-mail \_\_\_\_\_, posesor/posesoare al C.I./B.I., seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_.

**Persoana juridică/Forma asociativă** \_\_\_\_\_, cu sediul în localitatea \_\_\_\_\_, (sat/oraș), comuna \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, nr. telefon contact \_\_\_\_\_, înregistrat la Registrul Comerțului cu nr. \_\_\_\_\_, cod unic de înregistrare \_\_\_\_\_, după caz, reprezentat prin domnul/doamna \_\_\_\_\_, în calitate de reprezentant legal, posesor/posesoare al C.I./B.I., seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_.

Solicit înscrierea la procedura de licitație publică cu strigare pentru atribuirea contractului de vânzare având ca obiect vânzarea **AUTOVEHICULUL SPECIAL N3- MARCA VOLVO, caroseria SG gunoieră, anul fabricației 2009, culoare alb-verde, sursa de energie -MOTORINĂ așa cum reiese din Cartea Tehnică și Certificatul de înmatriculare**, în data de \_\_\_\_\_.

Atașez documentele solicitate prin documentația de atribuire.

Declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

De asemenea, subsemnatul declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de vânzare, sau în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de vânzare.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai U.A.T. Municipiul Dorohoi cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Data completării: .....

Ofertant

.....  
 (Semnătura autorizată) L.S.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL DOROHOI,  
Tel. / fax: +40(231)610133 / +40(231)611310  
e-mail : [primariadorohoi@primariadorohoi.ro](mailto:primariadorohoi@primariadorohoi.ro)  
web: [www.primariadorohoi.ro](http://www.primariadorohoi.ro)

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**OFERTANTUL**

\_\_\_\_\_  
(denumirea/nume, sediu/adresă, telefon,fax)

**FORMULAR DE OFERTĂ**

Către,  
Primăria Municipiului Dorohoi, strada Grigore Ghica nr.34,  
Dorohoi, județul Botoșani

1. În urma examinării documentației de licitație, subemnații, reprezentanți ai ofertantului.....

....., ne angajăm să participăm la licitația publică cu strigare privind vânzarea **AUTOVEHICULUL SPECIAL N3- MARCA VOLVO, caroseria SG gunoieră, anul fabricației 2009, culoare alb-verde, sursa de energie -MOTORINĂ așa cum reiese din Cartea Tehnică și Certificatul de înmatriculare** și să oferim cel puțin prețul de strigare de ..... lei, cu TVA.

2. Până la încheierea contractului de vânzare, oferta, inclusiv strigările de preț, constituie un acord de principiu între noi.

3. În cazul în care contractul de vânzare nu se încheie din culpa noastră, suntem de acord cu sancțiunea pierderii garanției de participare.

Data \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
( numele în clar, semnătura și ștampila)

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL DOROHOI,**  
Tel. / fax: +40(231)610133 / +40(231)611310  
e-mail : [primariadorohoi@primariadorohoi.ro](mailto:primariadorohoi@primariadorohoi.ro)  
web: [www.primariadorohoi.ro](http://www.primariadorohoi.ro)

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**PERSOANA JURIDICĂ/ PERSOANA FIZICĂ**

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele licitatorului)

**INFORMAȚII GENERALE**

1. Denumirea/numele: \_\_\_\_\_
2. Codul fiscal: \_\_\_\_\_
3. Adresa sediului central: \_\_\_\_\_
4. Telefon: Fax: \_\_\_\_\_  
E-mail: \_\_\_\_\_
5. Certificatul de înmatriculare/inregistrare \_\_\_\_\_  
(numarul, data si locul de înmatriculare/inregistrare)
6. Obiectul de activitate, pe domenii: \_\_\_\_\_
7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, daca este cazul:  
\_\_\_\_\_  
(adrese complete, telefon/fax, certificate de înmatriculare/inregistrare)
8. Principala piață a afacerilor:

Candidat/licitator,

.....

(semnătura autorizată)

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL DOROHOI,**  
Tel. / fax: +40(231)610133 / +40(231)611310  
e-mail : [primariadorohoi@primariadorohoi.ro](mailto:primariadorohoi@primariadorohoi.ro)  
web: [www.primariadorohoi.ro](http://www.primariadorohoi.ro)

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele licitatorului)

**DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE PRIVIND RESPECTAREA  
PREVEDERILOR DE PROTECȚIE A MEDIULUI**

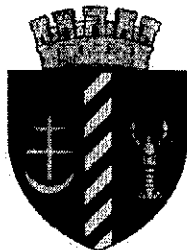
inclusă în documentația de atribuire aferentă licitației publice cu strigare pentru vânzarea  
**AUTOVEHICULUL SPECIAL N3- MARCA VOLVO, caroseria SG gunoieră, anul fabricației 2009,**  
**culoare alb-verde, sursa de energie -MOTORINĂ așa cum reiese din Cartea Tehnică și Certificatul**  
**de înmatriculare**

Subsemnatul(a), \_\_\_\_\_  
reprezentant/imputernicit al \_\_\_\_\_, cu sediul  
în(adresa ofertantului) \_\_\_\_\_, declar pe propria  
răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals și uz de fals în declarații, în acte publice, că vom  
respecta legislația și normele în vigoare privind protecția mediului.

Data completării: .....

Ofertant.....

(Semnătura autorizată) L.S.



## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

FORMULAR nr. 5 la HCL nr. \_\_\_/29.07.2021

### CAIET DE SARCINI

privind vânzarea prin licitație publică a AUTOVEHICULUI SPECIAL N3- MARCA VOLVO, bun mobil aparținând domeniului privat al municipiului Dorohoi

#### 1) OBIECTUL VÂNZĂRII

1.1. AUTOVEHICULUL SPECIAL N3- MARCA VOLVO, caroseria SG gunoieră, anul fabricației 2009, culoare alb-verde, sursa de energie -MOTORINĂ așa cum reiese din Cartea Tehnică și Certificatul de înmatriculare

1.2. Regimul juridic al bunului mobil: procesul verbal de predare primire nr. 2087/02.04.2021 și Protocolul cu nr. 15 din 31.03.2021, încheiat în baza HCL nr. 229/18.11.2020

1.3. Modul de atribuire a vânzării : prin licitație publică cu strigare în conformitate cu prevederile OUG NR. 57/2019

1.4. Prețul minim de pornire la licitație publică cu strigare în vederea vânzării este de **139.003 lei**, conform VALORII DE INVENTAR

#### 2) CONDITII PENTRU PARTICIPARE LA LICITATIE :

2.1. La licitația publică cu strigare se pot înscrie persoane fizice și juridice care vor depune următoarele documentele de la capitolul C.2. Documentele care se prezintă de ofertanți pentru participarea la licitația publică cu strigare așa cum reiese din Anexa nr.1 a prezentei Hotărâri :

2.2. Achitarea taxei de participare (înscriere) la licitație în sumă de : **1.000,00 lei** la casieria Primăriei;

2.3. Depunerea unei garanții de participare în sumă de : **6.950,00 lei** care se achită prin virament bancar în contul Primăriei Municipiului Dorohoi: RO37Trz1175006xxx000092 sau prin dispoziție de încasare.

2.4. Achitarea contravalorii caietului de sarcini și a documentației de atribuire în cuantum de **50,00 lei** se va achita la casieria Primăriei municipiului Dorohoi.

- 2.5. Licitația publică cu strigare se va ține în ziua și la ora indicată în anunțul publicitar.
- 2.6. Data limită de înscriere la licitație va fi ziua anterioară desfășurării licitației.
- 2.7. Garanția de participare la licitație se pierde în cazul în care, câștigătorul licitației nu se prezintă în vederea perfectării contractului de vânzării, în termen de 20 zile de la data adjudecării licitației.
- 2.8. În cazul în care nu sunt îndeplinite condițiile de desfășurare a licitației (minim 2 oferte valabile), aceasta se relua conform prevederilor legale. La al doilea termen al licitației, dacă se prezintă un singur ofertant, acesta va adjudeca la prețul de pornire + un pas. În caz de neadjudecare se vor relua procedurile de licitație.
- 3.8. Participanții la licitație pot depune contestație în termen de 2 zile, de la adjudecarea licitației respective.

### **3) OBLIGAȚIILE ORGANIZATORULUI LICITAȚIEI**

- Punerea la dispoziție a documentației de atribuire a bunului mobil și a raportului de evaluare/ valoarea de inventar în baza căruia s-a stabilit prețul de pornire la licitație.

### **4) OBLIGAȚIILE CÂȘTIGĂTORULUI LICITAȚIEI**

- să se prezinte în termen de 20 zile de la adjudecare, la sediul Primăriei municipiului Dorohoi în vederea perfectării contractului de vânzare.

- în caz de neprezentare a câștigătorului licitației, în termenul stabilit pentru semnarea contractului de vânzare, contractul se va atribui următorului ofertant, în ordinea descrescătoare a ofertelor de preț, iar în cazul în care și aceștia vor refuza, se va organiza o nouă licitație.

### **5) CONTRACTUL DE VÂNZARE**

Contractul de vânzare se perfectează și autentifică la un Birou Notarial Public agreat de cumpărător, în baza:

- a) datelor din hotărârea de adjudecare a bunului imobil emisă de comisia de licitație;
- b) dovada dreptului de proprietate certificată prin Hotărârea Consiliului Local Dorohoi;
- c) Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea vânzării bunului mobile proprietate privată a municipiului Dorohoi ;

**Taxele notariale cu ocazia vânzării bunului mobil vor fi suportate de cumpărător.**

Predarea-primirea bunului imobil se face pe bază de proces-verbal în termen de maxim 30 zile de la data încasării prețului.

### **6) PREȚUL TERENULUI**

- 6.1. Modalitatea de calcul se regăsește în Raportul de evaluare.
- 6.2. Prețul minim de pornire la licitație publică este de **139.003lei**;
- 6.3. Pasul licitației este de **500,00 lei**.

## **7) SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

7.1. Prin comisia de soluționare a contestațiilor sau prin instanța judecătorească .

**Director Patrimoniu,  
ing.Sava-Daniel Corolea-Ungureanu**

**Șef Serviciu Administrarea Patrimoniului  
jr. Balan Maria Diana**

PREDATOR,  
S.C.SERVICII PUBLICE LOCALE S.R.L  
CUI 27456085

PRIMITOR,  
CONSILIUL LOCAL DOROHOI

Nr. 590 / 02.04.2021

Nr. 5089 / 02.04.2021

### PROTOCOLUL Nr.15

Incheiat astazi 31.03.2021

Intre,

S.C. SERVICII PUBLICE LOCALE S.R.L Dorohoi, CUI 27456085, reprezentata prin director, ing.DRAGOS POPOI ,in calitate de predator

Si

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI, reprezentat legal prin primar ing.DORIN ALEXANDRESCU, in calitate de primitor.

### CLAUZELE PREZENTULUI PROTOCOL

a).Prezentul protocol s-a incheiat in baza HCL nr.229/18.11.2020 si Anexa la HCL , a Protocolului nr.4087/888/03.03.2011 si Anexa 2 si Anexa 4 la protocol precum si provesul verbal de predare-primire din 02.03.2011 avand ca obiect predarea si respectiv primirea partiala a bunurilor din inventarul public si privat al minicipiului Dorohoi aferent activitatii de colectare deseuri nepericuloase.

b)Bunurile care fac obiectul acestui protocol au fost primite de catre SC Servicii Publice Locale SRL prin protocolul nr.4087/888/03.03.2011 , in baza contractului de delegare a gestiunii si inregistrarea evidenta societatii.

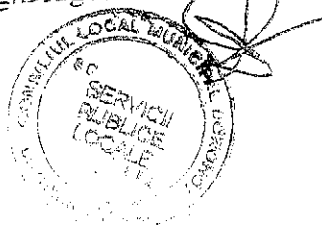
c)In baza prezentului protocol si a procesului verbal de predare- primire nr. 31.03.2021 bunurile vor fi scazute din evidenta SC SPL SRL Dorohoi.Anexam copiile documentelor sus mentionate. Valoarea bunurilor apartinand obiectivului este de **689.309,72 lei**.

Prezentul PROTOCOL s-a incheiat in 4(patru ) exemplare , cate 2 (doua) pentru fiecare parte.

AM PREDAT,

SC SERVICII PUBLICE LOCALE SRL

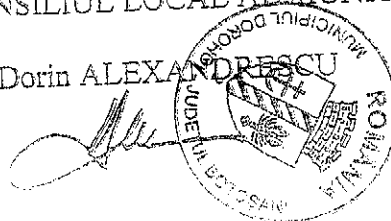
Ing.Dragos POPOI



AM PRIMIT,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

ing.Dorin ALEXANDRESCU



SC SERVICII PUBLICE LOCALE SRL  
DOROHOI  
Nr. 590/02.04.2021

CC  
MUNI  
Nr. 600

**PROCES VERBAL DE PREDARE - PRIMIRE**

Incheiat astazi 31.03.2021

In baza Protocolului nr.15/31.03.2021 s-a incheiat prezentul proces verbal de predare – primire a bunurilor apartinand „ **inventarului public si privat al municipiului Dorohoi** aferente activitatii de colectare deseuri nepericuloase „

1.Comisia numita prin decizia nr.02/17.03.2021 a directorului SC SPL SRL, in calitate de predator,

si

2.Comisia numita prin Dispozitia nr.292/19.03.2021 a Primariei municipiului Dorohoi. in calitate de primitor.

S-a procedat: primii au predat si secunzii au primit activele conform listei de inventariere ( 01 pagini).Fac obiectul prezentului process verbal bunurile specificate in anexei nr.2 din protocolul de preluare, pozitiile 2 si 4 si pozitia 63 din anexa nr.4 .

Documentele care insotesc protocolul sunt :Carte identitate seria H432398, certificat de inmatriculare 010543932; Catre identitate H 222920,certificat inmatriculare 009576073;Carte de identitate H 084442 , certificat inmatriculare 009255616.Documentele mentionate sunt in original si copie.

Prezentul proces verbal s-a incheiat in 4(patru) exemplare, cate 2(doua) pentru fiecare parte.

AM PREDAT,

Zgimbau Danut,

Puscasu Catalin

Axinte Laura

AM PRIMIT,

Cristian Dogaru

Sava Daniel Corolea Ungureanu

Maria-Daria Balan

Constantin Baetu

Nicolae Ganea



Unita:		LISTA DE INVENTARIERE.....										Gestiunea:		Pagina:		
SC SPL SRL		31.03.2021										Loc de depozita		Baza pr.		
bunuri concesionate-colectare		Codul		Cantitati					Pret unitar		Valoarea contabila		Valoarea de		Deprecierea	
Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	U/M	nr. de	Faptic	Scriptice	Plus	Minus	Plus	Minus	Plus	Minus	Plus	Minus	Valoarea	Motivul (cod)	
0	1	3	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	Autocompactoare transport deseuri	buc														
	BT 14 PMD 2124200014			/				124939,09	124939,09							
X 2	Autogunoliera															
	BT 06 PMD 2124200001	buc		/				205653,29	205653,29							
X 3	Autospeciala compactoare Volvo															
	BT 09 PMD 2124200003	buc		/				358717,34	358717,34							
	Total								689309,72							
36																
COMISII INVENTARIERE SC SPL SRL - PRIMARIA DORHOI																
Zgambau Danut		Dogaru Cristian														
Puscasu Catalin		Sava Daniel														
Axinte Laura		Balan Maria Daria														
		Baetu c-tin														
		Ganea Nicolae														

14-3- Nota: Toate bunurile si valorile materiale au fost inventariate in prezenta mea; nu-am obiectiuni asupra modului cum a fost efectuata inventarierea, toate bunurile inscrise in lista au ramas in continuare in pastrarea si raspunderea mea

Gestionar primitor,  
 Dorina Popoiu

520 4

INREGISTRARE LA  
EVALUATOR

Nr. 112 / 02.07.2020

INREGISTRARE LA  
BENEFICIAR

Nr. \_\_\_\_\_

# RAPORT DE EVALUARE

A BUNURILOR MOBILE

AUTOVEHICUL SPECIAL N3

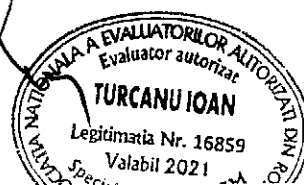
PROPRIETAR : UAT MUNICIPIUL DORHOI  
(Consiliul Local Dorohoi – conform cărții de  
identitate a vehiculului)

EXPERT EVALUATOR : Ing. TURCANU IOAN

Botosani – 02.07.2021

- 1 -

EVALUATOR AUTORIZAT Ing. Ioan Turcanu



**PERSOANA FIZICĂ AUTORIZATĂ**  
**TURCANU IOAN**

112 din 02.07.2021

Către,  
UAT MUNICIPIUL DOROHOI

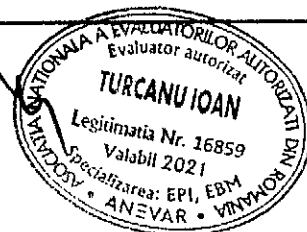
Alăturat vă transmitem RAPORTUL DE EVALUARE, întocmit la solicitarea dumneavoastră pentru următoarele bunurile mobile, din patrimoniul dvs.

1 AUTOVEHICUL SPECIAL N3

Concluziile și rezumatul faptelor întreprinse, sunt după cum urmează :

1.	OBIECTUL EVALUĂRII	BUNURI MOBILE
2.	PROPRIETAR	UAT MUNICIPIUL DOROHOI
3.	CLIENT	UAT MUNICIPIUL DOROHOI
4.	BENEFICIAR	UAT MUNICIPIUL DOROHOI
5.	DESTINATAR	UAT MUNICIPIUL DOROHOI
6.	LOCALIZARE	Loc de parcare – incinta unității specializate a UAT MUNICIPIUL DOROHOI
7.	SCOPUL EVALUARII	ESTIMAREA VALORII DE PIAȚĂ, ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII
8.	PREMISA VALORII	UTILIZAREA ÎN CONTINUARE
8.	DATA INSPECTIEI	19.06.2021
9.	DATA EVALUARII	02.07.2021
10.	ABORDĂRI UTILIZATE	<i>Abordarea prin comparații</i>
11.	REZULTATUL EVALUARII	<b>74.000 lei echivalent a 14.937 euro</b>
12.	CURS BNR LA DATA DE 02.07.2021	4.9269 lei/euro
13.	VALOAREA ESTIMATĂ REPREZINTĂ PREȚUL FINAL DE VÂNZARE	

EXPERT EVALUATOR  
*Ing. Ioan Turcanu*



<p align="center"><b>FIȘA MIJLOCULUI FIX</b></p> <p><b>Gestiune:</b> Patrimoniu - salubritate, 74.02.05.01</p> <p><b>Nr. inv.</b> 2124200003</p> <p><b>Nr. document proveniență</b> BAL 2021 din 01/01/2021</p> <p><b>Valoare de inventar</b> 358.717,34</p> <p><b>Amortizare lunară</b> 1.495,34602</p> <p><b>Denumirea mijlocului fix și caracteristici tehnice</b> Autospeciala compactoare VOLVO</p> <p><b>Accesorii</b></p>	<p><b>Grupa 2.</b></p>
	<p><b>Codul de clasificare</b> 1.24.2. (6-10 ani)</p>
	<p><b>Data dării în folosință</b> <b>anul</b> 2009 <b>luna</b> Aprilie</p>
	<p><b>Data amortizării complete</b> <b>anul</b> 2028 <b>luna</b> Noiembrie</p>
	<p><b>Durata normală de funcționare</b> 240 luni (ramas 93 luni)</p>
	<p><b>Cota de amortizare</b> 61,2321%</p>

14-2-2

Nr. inv.	Document	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
2124200003	FF 22090110 01/06/2009	Factura active [Intrare activ corporal]	1	426.873,63		426.873,63	
2124200003	FF 22090110 01/09/2009	Factura active [Intrare activ corporal]	1	-68.156,29		358.717,34	
2124200003	NC 0115 05/05/2021	Transfer activ fix [Transferat Autospeciala compactoare VOLVO, cf Protocol 5089/02.04.2021 si PV Primiren 2087/02.04.2021]	1		358.717,34	0,00	
2124200003	NC 0115 05/05/2021	Transfer activ fix [Transferat Autospeciala compactoare VOLVO, cf Protocol 5089/02.04.2021 si PV Primiren 2087/02.04.2021]	1	358.717,34		358.717,34	

139.003 lei

# CONTINUTUL

## RAPORTULUI DE EVALUARE

### **CAPITOL I - INTRODUCERE**

---

- I.1 Pagina de titlu
- I.2 Scrisoare de transmitere
- I.3 Conținutul raportului
- I.4 Rezumatul faptelor principale și concluzii importante
- I.5 Certificarea evaluatorului

### **CAPITOL II - PREMISELE EVALUARII. IPOTEZE ȘI CONDIȚII LIMITATIVE**

---

- II.1 Ipoteze speciale și condiții limitative
- II.2 Instrucțiunile evaluării. Obiectul, scopul și utilizarea evaluării
- II.3 Drepturile de proprietate evaluate
- II.4 Baza de evaluare. Tipul valorii estimate
- II.5 Data estimării valorii
- II.6 Moneda raportului
- II.7 Modalități de plată
- II.8 Inspecția proprietății
- II.9 Riscul evaluării
- II.10 Surse de informații utilizate
- II.11 Clauza de nepublicare

### **CAPITOL III - PREZENTAREA DATELOR**

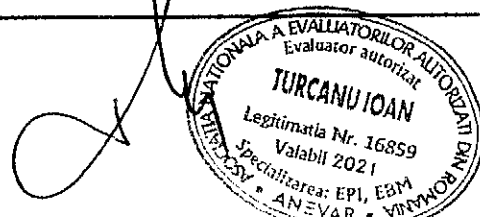
---

- III.1 Identificarea bunului evaluat
- III.2 Descrierea juridică
- III.3 Date despre amplasare
- III.4 Descriere tehnică
- III.5 Aspecte privind utilizarea
- III.6 Analiza pieții

### **CAPITOL IV - ANALIZA DATELOR ȘI CONCLUZII**

---

- IV.1 Cea mai bună utilizare
- IV.2 Evaluarea bunurilor mobile
- IV.5 Reconcilierea valorilor. Opinia și concluziile evaluatorului.



#### 1.4. REZUMATUL FAPTELOR PRINCIPALE ȘI CONCLUZII IMPORTANTE

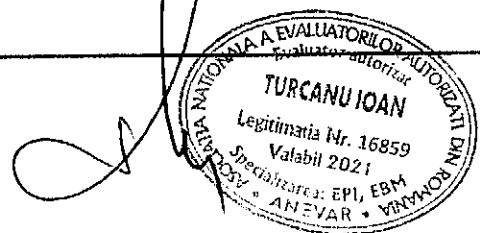
1.	<b>OBIECTUL EVALUĂRII</b>	<b>BUNURI MOBILE</b>
2.	<b>PROPRIETAR</b>	<b>UAT MUNICIPIUL DOROHOI</b>
3.	<b>CLIENT</b>	<b>UAT MUNICIPIUL DOROHOI</b>
4.	<b>BENEFICIAR</b>	<b>UAT MUNICIPIUL DOROHOI</b>
5.	<b>DESTINATAR</b>	<b>UAT MUNICIPIUL DOROHOI</b>
6.	<b>LOCALIZARE</b>	Loc de parcare – incinta unității specializate a UAT <b>MUNICIPIUL DOROHOI</b>
7.	<b>SCOPUL EVALUĂRII</b>	<b>ESTIMAREA VALORII DE PIAȚĂ, ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII</b>
8.	<b>PREMISA VALORII</b>	<b>UTILIZAREA ÎN CONTINUARE</b>
8.	<b>DATA INSPECȚIEI</b>	19.06.2021
9.	<b>DATA EVALUĂRII</b>	02.07.2021
10.	<b>ABORDĂRI UTILIZATE</b>	<i>Abordarea prin comparații</i>
11.	<b>REZULTATUL EVALUĂRII</b>	<i>74.000 lei echivalent a 14.937 euro</i>
12.	<b>CURS BNR LA DATA DE 02.07.2021</b>	<i>4.9269 lei/euro</i>
13.	<b>VALOAREA ESTIMATĂ REPREZINTĂ PREȚUL FINAL DE VÂNZARE</b>	

#### 1.5. CERTIFICAREA EVALUATORULUI

- Elaborarea raportului se face de către PF Turcanu Ioan , expert evaluator, membru titular ANEVAR, cu legitimație nr. 16859 cu valabilitate in anul 2021.
- prezentarea faptelor din raport sunt corecte și reflectă cele mai pertinente cunoștințe ale evaluatorului
- analizele și concluziile sunt limitate numai la ipotezele și condițiile limitative prezentate în raport
- evaluatorul nu a avut nici un interes asupra bunului evaluat, onorariul evaluatorului nu este condiționat de nici un aspect al raportului
- evaluarea a fost efectuată conform Standardelor de evaluare obligatorii pentru membrii Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România, formate din Standardele de Evaluare a Bunurilor - 2020 și Ghidurile de evaluare GEV, obligatorii pentru desfășurarea activității de evaluare.
- Evaluatorul îndeplinește cerințele adecvate de calificare, pentru evaluarea bunurilor mobile
- evaluatorul a efectuat inspecția bunului mobil AUTOVEHICUL SPECIAL N3 și nu a primit asistență profesională în elaborarea raportului, de la nici o persoană.

- 4 -

EVALUATOR AUTORIZAT: Ing. Ioan Turcanu



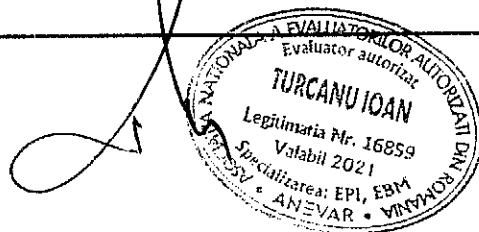
## CAPITOL II

### PREMISELE EVALUĂRII. IPOTEZE ȘI CONDIȚII LIMITATIVE

#### II. 1. IPOTEZE SPECIALE ȘI CONDIȚII LIMITATIVE

##### II.1.a. Ipoteze speciale

- evaluatorul nu își asumă răspunderea pentru descrierea juridică a bunului mobil. Aspectele juridice se bazează exclusiv pe informațiile și documentele furnizate de către proprietar.
- documentele care atestă proprietatea asupra bunurilor mobile evaluate și care au fost prezentate evaluatorului, sunt după cum urmează :
  - cartea de identitate a vehiculului - H 222920 – *anexa 1*
  - certificat de înmatriculare – B00106651T – *anexa 2*
- La analiza și evaluarea bunului mobil, s-a avut în vedere dreptul de proprietate deplin. Nu se asuma nici o răspundere pentru chestiuni legate de considerente juridice ale dreptului de proprietate. Proprietatea a fost evaluată fără ipotecă sau datorii. Titlul de proprietate se presupune ca este valabil și tranzactionabil.
- Bunul mobil evaluat a fost văzut și inspectat de către evaluator. La data inspecției, bunul mobil era în stare de funcționare.
- Informațiile furnizate de terți sunt considerate de încredere, dar nu li se acordă garanții de acuratețe.
- Se presupune că bunul mobil este deținut cu responsabilitate și că este utilizat în condiții normale.
- Se presupune că bunul mobil evaluat se conformează tuturor reglementărilor și restricțiilor privind mediul înconjurător ;
- Situația actuală a bunului și misiunea evaluatorului au stat la baza selectării metodei de evaluare.
- Evaluatorul consideră că presupunerile efectuate la aplicarea metodei de evaluare au fost rezonabile, în lumina faptelor disponibile la data evaluării.



evaluabilă și în măsură să fie evaluată și în baza informațiilor disponibile în dispoziția omniului de la proprietarii și prin cercetări proprii, constatând posibilitatea existenței și altor informații de care evaluatorul nu are cunoștință.

- Evaluatorul nu-si asumă răspunderea pentru datele furnizate de beneficiar ca fiind incomplete și parțial verificabile.

#### II.1.b. Condiții limitative

- Valoarea estimată este aplicabilă pentru utilizarea în totalitate a bunului mobil. În raport nu s-au estimat valori separate, ale părților componente.
- Posesia raportului nu conferă dreptul de publicare
- Raportul de evaluare, sau părți componente ale acestuia, poate fi folosit doar pentru scopul în care a fost elaborat și nu poate fi făcut public sau transmis altor persoane fizice sau juridice, fără acordul scris al evaluatorului.
- la evaluare, au fost folosite previziuni și proiecții care se bazează pe condițiile actuale de piață, pe factorii cererii și ofertei anticipate pe termen scurt și sunt influențate de fenomene economice.

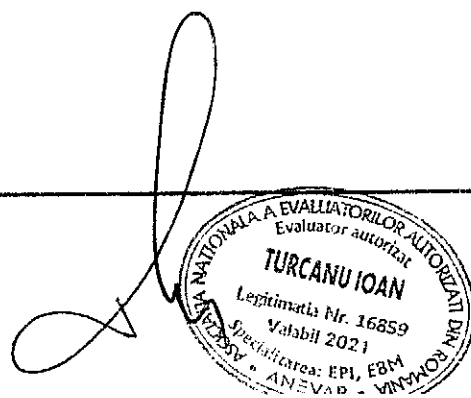
## II.2. INSTRUCȚIUNILE EVALUĂRII. OBIECT, SCOP, ȘI UTILIZAREA EVALUĂRII

II.2.a. **Numele clientului** : UAT MUNICIPIUL DOROHOI

II.2.b. **Numele proprietarului** : UAT MUNICIPIUL DOROHOI

II.2.c. **Destinatar** : UAT MUNICIPIUL DOROHOI

II.2.d. **Scop** : estimarea valorii de piață, în vederea valorificării





## II.3. DREPTURI DE PROPRIETATE EVALUATE

S-a evaluat *dreptul deplin de proprietate* în condițiile existenței actelor de proprietate - factura fiscală de achiziționare, documente contabile de înregistrare, certificat de înmatriculare, presupunând ca sunt valabile.

Conform declarațiilor reprezentanților proprietarului, se presupune că dreptul de proprietate evaluat este liber de sarcini, nu există restricții asupra transferării proprietății, sau alte prevederi care să stipuleze anumite condiții limitative.

Din datele și informațiile aflate la dispoziția evaluatorului, la data evaluării, titlul de proprietate este considerat valabil și marketabil.

În evaluare s-a considerat că utilizarea bunului, nu este împiedicată de condiții de autorizare, licențiere, verificări tehnice periodice de orice fel.

## II.4. BAZA DE EVALUARE. TIPUL VALORII ESTIMATE

Tipul de valoare estimat în prezentul raport, este **valoarea de piață**.

*Valoarea de piață*- Definiție conform prevederilor Standardelor de Evaluare a Bunurilor – 2020, *este suma estimată pentru care un activ sau o datorie ar putea fi schimbat(ă), la data evaluării, între un cumpărător hotărât și un vânzător hotărât, într-o tranzacție nepărtinitoare, după un marketing adecvat și în care părțile au acționat fiecare în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere.*

*Premisa valorii: valoarea de piață pentru utilizarea în continuare – reprezintă suma estimată exprimată în termeni monetari, care poate fi obținută în mod rezonabil, pentru bunul mobil evaluat, în cadrul unui schimb dintre un cumpărător și un vânzător, ambii aflați pe poziții egale, nici unul dintre ei nefiind constrâns să vândă sau să cumpere și în perfectă cunoștință de cauză, incluzând instalarea, la o data specificată. Această sumă include toate costurile normale, directe și indirecte.*

Întrucât scopul evaluării solicitate este cel de estimarea valorii de piață, în vederea valorificării, evaluatorul a identificat și a estimat valoarea de piață în această premisă, cea de continuare a exploatării bunului mobil, în scopul pentru care au fost dobândit.

## II.5. DATA ESTIMĂRII VALORII

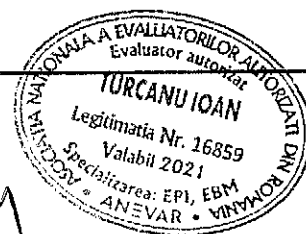
**Data inspecției :** 19.06.2021

**Data evaluării:** 02.07.2021

Curs BNR la data evaluării : 1 EURO = 4.9269 lei

- 7 -

EVALUATOR AUTORIZAT: Ing. Ioan Turcanu



## II.6. MONEDA RAPORTULUI

Valoarea de piață a bunului mobil a fost exprimată în lei, cu echivalență în euro, la un curs de 4.9269 lei / euro, din 02.07.2021.

## II.7. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Estimarea valorii de piață, s-a făcut în ipoteza plății « cash » a bunului mobil

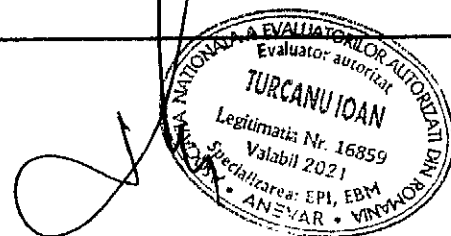
## II.8. INSPECȚIA PROPRIETĂȚII

Inspectia bunurilor mobile evaluate, s-a făcut la locul de parcare al proprietarului, de către evaluator, ing. Țurcanu Ioan, cu respectarea celor doua proceduri, efectuate practic simultan, astfel :

În prima etapa s-a efectuat Macroidentificarea bunului mobil de evaluat și s-au constatat următoarele informații:

Autovehiculul are caroserie tip gunoieră și este utilizat de unitatea cu activitate specifică. A UAT Municipiul Dorohoi, pentru activitatea specifică – colectarea gunoierului economice specifice.

- inspecția bunului mobil s-a efectuat în data de 19.06.2021 între orele 14,00 – 15,00 la amplasament – loc de parcare.
- date tehnice privind autovehiculul, modul de funcționare, performanțe și participarea acesteia la fluxul tehnologic al proprietarului, au fost furnizate de reprezentantul firmei proprietare , după cum urmează :
  - date privind dreptul de proprietate – UAT Municipiul Dorohoi – unitatea specializată
  - regimul de funcționare - normal, specific pentru astfel de mijloace de transport - gunoieră.
  - necesarul de manoperă - mecanic - șofer profesionist sau amator, pentru astfel mijloace de transport și 2 manipulatori
  - modificări și înlocuiri piese componente :
    - autovehiculul este în stare de funcțiune
    - autovehiculul nu a suferit accidente în perioada de folosință.



tehnice, pentru a se putea realiza în condiții de siguranță. Beneficiarul nu posedă certificate de verificare TTP, și asigurare RCA la zi.

- data PIF
  - 2009
- Kilometraj
  - 263.000 km
- vârsta efectivă a fost apreciată împreună cu reprezentanții proprietarului, funcție de starea autovehiculului, numărul de kilometri parcurși, și de faptul că aceste mijloace de transport au în general o utilizare temproară.

În această etapă a inspecției, din discuțiile purtate cu reprezentanții firmei proprietare, s-au mai reținut următoarele :

- autovehiculul are inspecția periodică efectuată la zi și are asigurare RCA.
- Se apreciază că autovehicolul poate funcționa în continuare, fără reparații curente sau capitale, în condiții de mentenanță specifice., cu precizarea că în general, costul reparațiilor este ascendent.

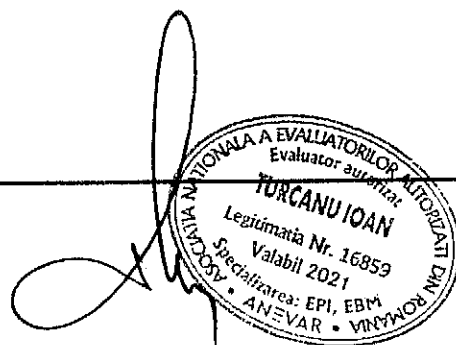
În a doua etapă - microidentificarea - s-au identificat caracteristicile individuale ale autoutilitareii, prezentate la capitolul « identificare ».

#### ***Ipoteze si condiții limitative aferente inspecției, funcționării și stării tehnice :***

- Evaluatorul nu își asumă responsabilitatea pentru exactitatea și corectitudinea datelor prezentate de reprezentanții firmei proprietare.
- Evaluatorul nu a verificat modul de înregistrare în evidentele contabile a valorii bunului evaluat, sau a lucrărilor de reparații.
- Aspectele functionale (parametrii de lucru) au fost analizate și preluate ca date primare în efectuarea evaluării din documentatia tehnica pusa la dispozitie de către proprietar.
- Evaluatorul a avut la dispoziție doar acele date tehnice care i-au fost puse la dispoziție de beneficiar.

## **II.9. RISCUL EVALUĂRII**

Prezentul raport de evaluare s-a făcut în baza ipotezelor și condițiilor limitative mai sus prezentate.



## II.10. SURSE DE INFORMAȚII UTILIZATE

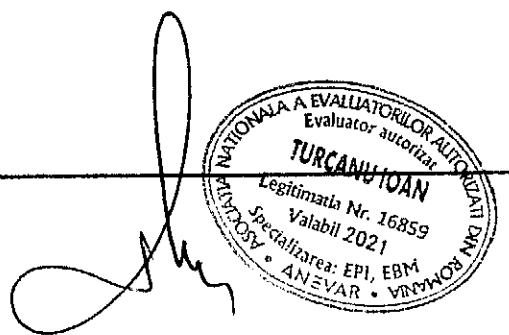
Evaluarea a fost făcută în conformitate cu Standardele de Evaluare a Bunurilor –ediția 2020, cu respectarea metodologiei recomandată de ANEVAR și în conformitate cu materialele cuprinse în suportul de curs “Evaluarea bunurilor mobile” editat de ANEVAR- 2011.

Sursele de informare constau în :

- Date și documente puse la dispoziție de către beneficiar (proprietar)
- Oferte ale firmelor furnizoare de mijloace de transport
- Date de la Direcția Județeană de Statistică
- Firme care utilizează « servicii de transport persoane »
- Publicații de specialitate - auto
- Date privind tranzacții comparabile obținute în urma discuțiilor cu proprietarii ce au publicat anunțuri pe Internet
- Cataloage de mijloace fixe mobile
- Anunțuri publicate pe Internet
- Alte surse (considerate credibile, verificate prin telefon și de pe internet)

## II.11. CLAUZA DE NEPUBLICARE DE INFORMAȚII UTILIZATE

Prezentul raport de evaluare este confidențial pentru client și pentru destinatar. Acest raport nu poate fi inclus în nici un document publicat, circulară sau declarație, sub nici o formă, fără acordul scris al evaluatorului, cu privire la forma și contextul în care ar urma să apară.



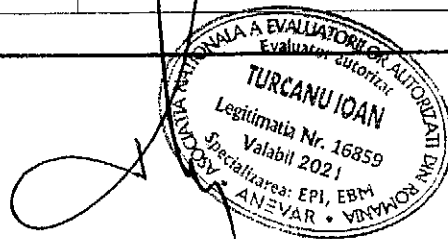
## CAPITOL III

### PREZENTAREA DATELOR

#### III.1. IDENTIFICAREA BUNULUI EVALUAT

Bunul evaluat a făcut obiectul ședințelor de inspecție, efectuate de evaluator, în urma cărora se concluzionează următoarele date de identificare .

(A)			BT 09 PMD
(B)			12.05.2009
(C)			
	(C.1)		CONSILIUL LOCAL DOROHOI
		(C.1.1)	-
		(C.1.2)	-
		(C.1.3)	MUN. DOROHOI, JUD. BOTOȘANI
	(C.2)		CONSILIUL LOCAL DOROHOI
		(C.2.1)	-
		(C.2.2)	-
		(C.2.3)	MUN. DOROHOI, JUD. BOTOȘANI
	(C.3)		ȘOFER PROFESIONIST
		(C.3.1)	-
		(C.3.2)	-
		(C.3.3)	-
	(C.4)		
			DA
			-
			-
(D)			
	(D.1)		VOLVO
	(D.2)		FEE62RZIP006
			PD5D1300N
			MBB1EXA7
	(D.3)		FE 320
(E)			YV2VBN0C49B541762



(F)		15000
(G)		15000
(H)		-
(I)		12.05.2009
	(I.1)	12.05.2009
(J)		N1AUTOVEHICUL SPECIAL N3
(K)		SE1B1T1211B49R4
(P)		
	(P.1)	7146
	(P.2)	235
	(P.3)	MOTORINĂ
(Q)		
(R)		ALB VERDE
(S)		
	(S.1)	3
	(S.2)	0
(X)		H222920
(Z)		SRPCIV BOTOȘANI

Se precizează că în prezent, autoutilitara este utilizată și participă la fluxul de producție al proprietarului.

### III.2. DESCRIEREA JURIDICĂ

- Bunul mobil evaluat, este în proprietatea UAT Municipiul Dorohoi, județul Botoșani, în baza documentelor de achiziție și a documentelor contabile, respectiv factură de procurare..

Conform declarațiilor reprezentanților proprietarului, se presupune că dreptul de proprietate evaluat este liber de sarcini, nu există restricții asupra transferării proprietății, sau alte prevederi care să stipuleze anumite condiții limitative.

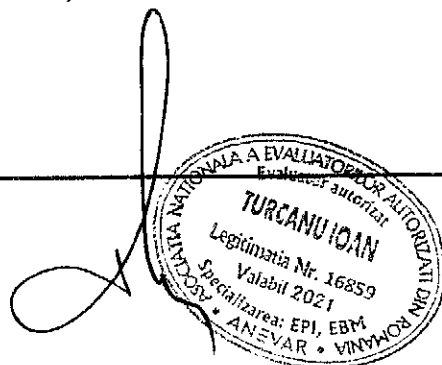
Din datele și informațiile aflate la dispoziția evaluatorului, la data evaluării, titlul de proprietate este considerat valabil și marketabil.

Se consideră că dreptul de proprietate evaluat nu este afectat de lipsa sau expirarea termenului de valabilitate pentru licențe, autorizații și atestări, în exploatare sau privitoare la siguranța în exploatare a întregii instalații.

### III.3. DATE DESPRE AMPLASARE

- 12 -

EVALUATOR AUTORIZAT: Ing. Ioan Turcanu



- Autovehiculul este pusa în incinta functionarii de servicii speciale si directie specializata în cadrul UAT Municipiul Dorohoi.

### III.4. DESCRIERE TEHNICĂ

Principalele date tehnice pentru autovehiculului evaluat, sunt prezentate în fișa de identificare, prezentată mai sus.

### III.5. ASPECTE PRIVIND UTILIZAREA

În prezent autoutilitara este utilizată.

### III.6. ANALIZA PIETII

Analiza de piață cuprinde:

- Încadrarea într-o subgrupă aferentă mijlocului fix mobil evaluat,
- delimitarea pieței specifice acestei subgrupe și evidențierea caracteristicilor
- Analiza ofertei de bunuri mobile din subgrupa din care face parte bunul mobil evaluat, « *mijloace de transport* »
- Analiza cererii de bunuri mobile de același fel
- Echilibrul pieței

Scopul analizei pieței este de a stabili dacă există o confirmare adecvată a pieței pentru o proprietate cu o anumită utilizare.

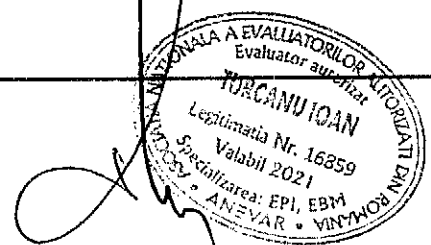
Informațiile culese și selectate din piața acestor bunuri mobile – mijloace de transport, vor fi utilizate în abordarea evaluării (cost, comparație sau venit) precum și la reconcilierea rezultatelor și formarea opiniei finale asupra valorii bunului mobil evaluat.

#### III.6. a. Clasificarea Pietelor Bunurilor Mobile

În prezent tendința actuală a pieței bunurilor mobile de acest fel este globalizarea.

Bunurile mobile evaluate, se tranzacționează pe o piață activă, națională și internațională, a bunurilor mobile specializate, atât second-hand cât și noi.

Bunurile mobile ca și cel evaluat, sunt deținute pentru a fi utilizate în transportul de persoane, cu capacități relativ mici.



### III.6. b. Aria pieții

În vederea delimitării pieții din punct de vedere geografic și ca timp, s-a analizat piața de astfel de mijloace de transport, respectiv vânzarea și cumpărarea în perioada 2020-2021, în România.

Potrivit legislației specifice - HG 2139/2004, pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, bunul mobil evaluat, are următoarea încadrare :

- **grupa 2** - instalații tehnice, mijloace de transport, animale și plantații
- **subgrupa 2.3.** – mijloace de transport
- **clasa 2.3.2.** – mijloace de transport auto
- **subclasă 2.3.2.2** – Mijloace de transport auto, pentru marfuri.
- **familia** - 2.3.2.2.9 - autovehicule cu destinație specială:

### III.6.c. Analiza cererii

**Cererea** reprezintă numărul de bunuri mobile pentru care se manifestă dorința de cumpărare sau pentru închirierea pe o anumită piață într-o anumită perioadă de timp. Analiza cererii se axează pe identificarea potențialilor utilizatori, puterea de cumpărare și preferințele lor.

Aspecte particulare în delimitarea cererii :

- capacitatea de transport - pentru mijloace auto
- dotări specifice
- specificitatea bunului mobil

Mărimea cererii determină atractivitatea bunului mobil evaluat

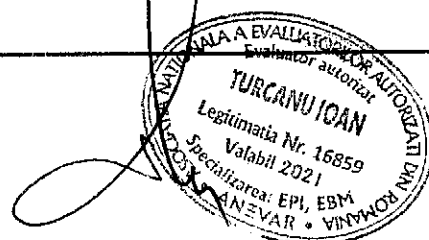
### III.6.d. Analiza ofertei

**Oferta** reprezintă numărul de bunuri mobile de același tip sau din aceeași familie, care sunt disponibile pentru vânzare sau pentru închiriere pe o piață dată, într-o anumită perioadă de timp.

Existența limitată a ofertelor pentru un tip de bun mobil, la un anumit preț și la un anumit moment, indică gradul de raritate al său.

Oferta de bunuri mobile noi de tipul celor evaluate (facută de producători sau de distribuții acestora) este influențată în special de existența unor sisteme de finanțare.

Oferta de astfel de bunuri mobile folosite, second-hand, este făcută de distribuții sau proprietarii de societăți aflați în restrângere sau sistare a producției cât și de unii comercianți de bunuri mobile folosite.





... și asigură un nivel ridicat de calitate și siguranță în ceea ce privește  
... și există o piață activă de tranzacționare a mijloacelor de transport  
... în stare bună, oferind și garanții pe termen limitat

### III.6.e. Echilibrul pieții

**Echilibrul pieții** este determinat de nivelul tranzacțiilor și numărul de participanți la piață.

Analiza pieței se reflectă în informații de piață legate de :

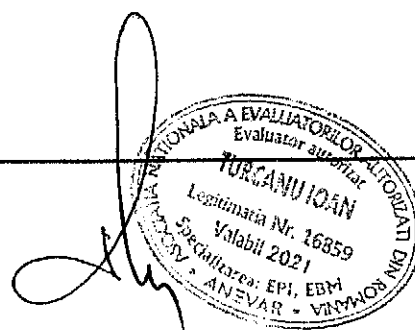
- ofertă mai mare decât cererea
- prețurile de tranzacționare relativ mari
- tarifele de prestari servicii și inchirieri

#### **Numarul de bunuri mobile de acest fel vandute**

La nivelul judetului Botosani nu se poate vorbi de o piață foarte activă de tranzacționare a acestor bunuri mobile, la nivelul țării însă s-a dezvoltat după anul 2000, în general, o piață a mijloacelor de transport cu destinație specifică, performante, astfel încât în toată țara există oferte și posibilități de tranzacționare.

#### **Raportul cerere-oferta**

Balanța cerere-ofertă este ușor dezechilibrată în favoarea ofertei.



### IV.1. CEA MAI BUNĂ UTILIZARE

Conceptul de *cea mai buna utilizare*, reprezinta alternativa de utilizare a bunului mobil selectat din diferite variante care va constitui baza de pornire si va genera ipotezele de lucru necesare aplicarii metodelor de evaluare in continuare in lucrare.

Identificând caracteristicile constructive, concepția și complexitatea bunului evaluat, evaluatorul opinează că în acest caz, analiza « celei mai bune utilizări » nu are sens, întrucât în general, bunurile mobile nu pot primi - facil și fezabil - utilizări alternative.

### IV.2. EVALUAREA BUNULUI MOBIL

*abordarea prin comparații - metoda asimilării*

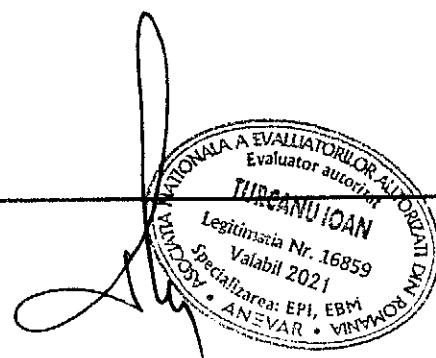
Abordarea prin comparatia vânzărilor, constă în analiza prețurilor de vânzare recente (sau a ofertelor de vânzare) de bunuri mobile identice sau similare cu bunul mobil evaluat pentru a ajunge la o indicație asupra valorii acestuia.

Atunci cand exista suficiente informatii de piata, abordarea prin comparatia vanzarilor este cea mai credibila abordare.

Deoarece , de obicei, este dificil de găsit bunuri mobile comparabile identice cu cel în cauză, trebuie aplicate corecții ale prețurilor bunurilor mobile similare vândute, pentru a asigura comparabilitatea între acestea, pe baza diferențelor între caracteristicile lor esențiale, numite **elemente de comparație**.

Metode de evaluare, adica tehnicile de comparatie, in abordarea prin comparatia vanzarilor sunt :

1. **Metoda identificarii (potrivirii) directe**
2. **Metoda asimilarii**
3. **Metoda procentajului din cost**



... și valoarea obținută prin metoda de comparație și metoda de asimilare

Această tehnică stabilește valoarea bazându-se pe analiza unor bunuri mobile care au parametrii esențiali apropiați ca mărime, dar nu identici (bunuri mobile similare), folosind o măsură a utilității (mărimea, capacitatea etc.) ca bază de comparație și făcând corecții pentru orice diferențe față de bunul mobil evaluat.

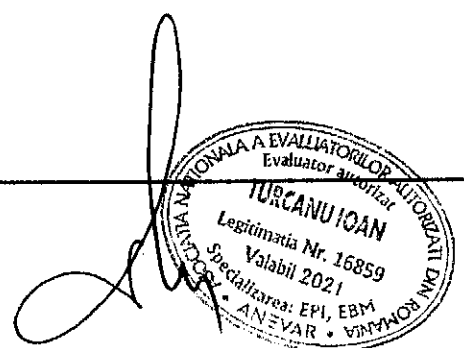
Elementele de comparație pe baza cărora se fac comparațiile și ajustările (corecțiile) sunt luate de pe piață și reflectă caracteristicile pe care cumpărătorii le consideră a fi cauze ale diferențelor prețurilor pe care sunt dispuși să le plătească.

Dacă bunurile mobile comparabile sunt superioare subiectului într-o anumită caracteristică a lor, atunci prețul acestor bunuri mobile este corectat în jos. Invers, dacă prețurile acestor bunuri sunt inferioare subiectului, se va face o corecție pozitivă.

#### **Obținerea informațiilor de piață:**

- am contactat vânzătorii de mijloace de transport de tip special - gunoiere, și am aflat prețurile de vânzare recente și prețurile curente solicitate.
- pentru o coerență între informații am verificat și vânzarile de acest tip postate pe internet
- am studiat Cataloagele de preturi și reclamele promotionale pentru aceste mijloace de transport și revistele de specialitate
- am discutat cu reprezentanți ai societăților de transport care detin autoutilitare de acest fel, achiziționate în scopul utilizării în activitatea proprie dar și pentru închiriere

După efectuarea unei analize de piață specifică, s-au găsit mai multe oferte, din care am selectat următoarele :





## Gunoiera masina gunoi 16 metri cubi suspensie Renault cont SEAP/SICAP

# 15 600 €

PROMOVEAZĂ REACTUALIZEAZĂ

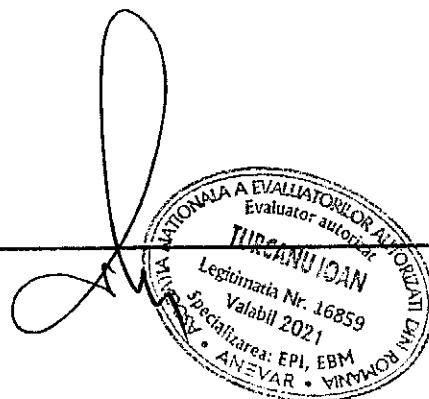
- Firma
- Rulaj: 342 000 km
- Stare: Utilizat

### Descriere

Vezi anunturile mele

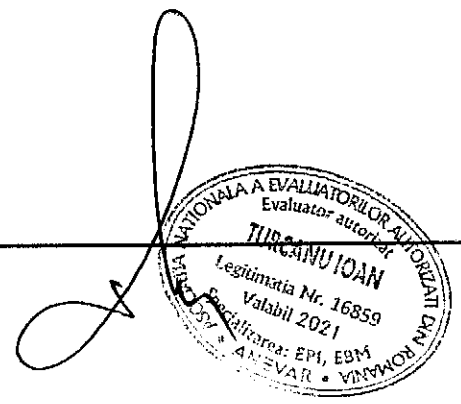
Deținem cont SEAP/SICAP pentru achiziții primării

Gunoiera premium 270  
16 metri cubi  
Revizie recenta la masina inclusiv la hidraulic  
Incarca toata gama de pubele si containere  
Stare impecabila Gata de lucru  
An de fab 2005



17.01.2021

marca, tip	RENAULT		
vârsta - ani -	16	PIF 2005	
kilometri - funcționare	342000		
putere (kW)	235		
masa (F1)	26000		
locația	Romania		
calitatea întretinerii,	stare buna		
cauciucuri	iarnă și vară		
data vânzării	oferță		
dotări			
oglinzi	electrice, încălzite		
închideri	centralizate pe cheie		
navigație	color		
aer condiționat	da		
scaun șofer	pe pernă de aer reglabilă, funcție de greutate		
pilot automat	nu		
locuri	2+1		
cotieră	da		
suport pahar	da		
stație	nu		
accident	fără accident istoric		
<b>PREȚ</b>	<b>15.600</b>	euro	





## Autogunoiera-Camion Gunoiera-Presa Gunoiera MAN

# 16 900 €

PROMOVEAZĂREACTUALIZEAZĂ

- Firma
- Rulaj: 205 800 km
- Stare: Utilizat

### Descriere

Gunoiera-Autogunoiera-Camion Gunoiera-Presa Gunoiera

Marca MAN-FE310A 26.310

Müllwagen MAN 26.310

Putere motor 228 kW,

Transmisie: Automata

Anul fabricatiei 2003

Seria sasiu WMAE63ZZZ3L031525

KM 205 800

Axa 3 a viratoare si liftanta

Ore de funcționare 6470 h

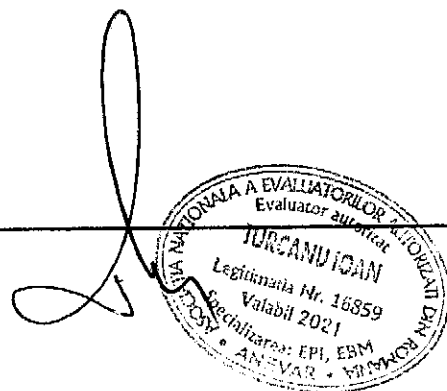
Camera marsarier

Deținem cont SEAP/SICAP pentru achiziții Primării

Camion gunoiera cu presa

- 20 -

EVALUATOR AUTORIZAT: Ing. Ioan Țurcanu



Oferta este în stoc la marele oraș

Garantare 3 ani - bun-

Este disponibil imediat din stoc Hidromix srl din Tg Mures

La facturare se va calcula curs EURO – RON conform BRD vanzare in cont

Pretul Nu contine TVA

Avem pe stoc mai multe bucati disponibile

Informatii +40\*\*\*\*\*47

PRET 16900 euro +tva

ofertă	MAN		
internet			
marca, tip	MAN		
vârsta - ani -	18	PIF 2003	
kilometri - funcționare	205800		
putere (kW)	228		
masa (F1)	26000		
locația	Romania - Tg Mureș		
calitatea întreținerii,	stare buna		
cauciucuri	vară		
data vânzării	ofertă		
dotări			
oglinzi	electrice, încălzite		
închideri	nu		
navigație	nu		
aer condiționat	climă		
scaun șofer	simplu		
pilot automat	nu		
locuri	2+1		
cotieră	nu		
suport pahar	nu		
stație	da		
accident	fără accident istoric		
<b>PREȚ</b>	<b>16.900</b>	<b>euro</b>	





## Autogunoiera Mercedes 2629, Econic, gunoiera SEMAT an 2009 EURO 5

# 16 800 €

PROMOVEAZĂREACTUALIZEAZĂ

- Firma
- Rulaj: 139 500 km
- Stare: Utilizat

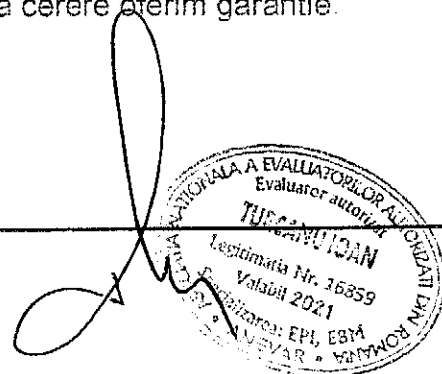
### Descriere

Mercedes Econic 2629, 3 axe, motor EURO 5, 26 tone maxim autorizat, structura Semat capacitate 22 mc, lift pubele cu gheare pentru containere de 1100 l.

Autogunoiera poate fi verificata la Carani, langa Timisoara.

Asiguram reparatii si piese de schimb noi sau second-hand pentru autospecialele vandute.

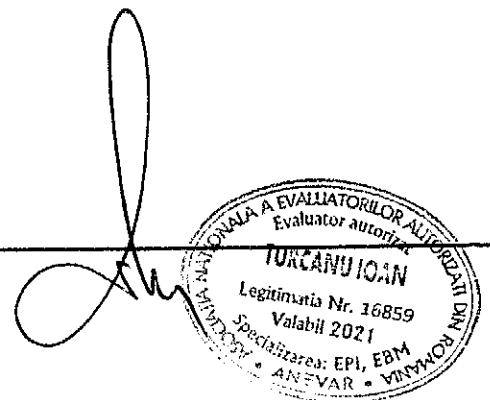
Vindem in conditiile legale privind achizitiile directe , catre Primarii sau alte institutii , orice tip de camion , utilaj sau autospeciala de salubritate. La cerere oferim garantie.





internet

marca tip	MERCEDES		
varsta - ani -	12		PIF 2009
kilometri - functionare	325000		
putere (kW)	228		
masa (F1)	26000		
locatia	Timisoara		
calitatea intretinerii,	stare buna		
cauciucuri	vara		
data vanzarii	oferta		
dotari			
oglinzi	electrice, incalzite		
inchideri	nu		
navigatie	alb negru		
aer conditionat	clima		
scaun sofer	simplu		
pilot automat	nu		
locuri	2+1		
cotiera	nu		
suport pahar	nu		
statie	da		
accident	fara accident istoric		
<b>PREȚ</b>	<b>16.800</b>	<b>euro</b>	





## Gunoiera Scania P94-2001

# 8 000 €

• Pretul e negociabil  
**PROMOVEAZĂREACTUALIZEAZĂ**

- Persoana fizica
- Stare: Utilizat

### Descriere

Vand Gunoiera Scania P94 din 2001, motor diesel DC 9.01, 8974cc, 169Kw, cutie manuala, inmatriculata, stare perfecta de functionare.

Inf. la 07\*\*\*\*\*67

ofertă	SCANIA
internet	

marca, tip	SCANIA	
vârsta - ani -	20	PIF 2001
kilometri - funcționare	290000	

- 24 -

EVALUATOR AUTORIZAT: Ing. Ioan Țureanu



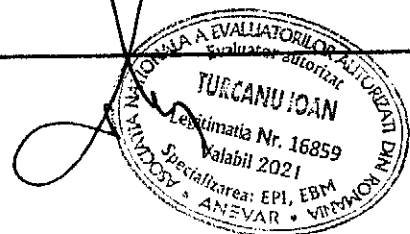
ID stare		România	
calitatea întreținerii		stare satisfăcătoare	
cauciucuri		vara	
data vânzării		oferta	
dotări			
	oglinzi	electrice, încălzite	
	închideri	nu	
	navigație	nu	
	aer conditionat	nu	
	scaun șofer	simplu	
	pilot automat	nu	
	locuri	3	
	cotieră	nu	
	suport pahar	nu	
	stație	nu	
accident		fără accident istoric	
<b>PREȚ</b>		<b>8.000</b>	euro

#### ABORDAREA PRIN METODA ASIMILĂRII

ELEMENT DE COMPARAȚIE	subiect	PROPRIETĂȚILE COMPARABILE			
		COMPARABILA 1	COMPARABILA 2	COMPARABILA 3	COMPARABILA 4
		RENAULT	MAN	MERCESES	SCANIA
<b>Preț de oferta/vanzare (EURO)</b>	?	<b>15.600</b>	<b>16.900</b>	<b>16.800</b>	<b>8.000</b>
<b>Vârsta - ani</b>	11	16	18	12	20
Corecție pentru vârstă (200 EURO / an)		1.000	1.400	200	1.000
<b>Pret corectat (EURO)</b>		<b>16.600</b>	<b>18.300</b>	<b>17.000</b>	<b>9.000</b>
<b>Stare - kilometri parcurși</b>	263000	342000	205800	325000	290000
Corecție pentru kilometri parcurși (3,3 eur/100 km)		2607	-1887,6	2046	2046
<b>Preț corectat (EURO)</b>		<b>19.207</b>	<b>16.412</b>	<b>19.046</b>	<b>10.000</b>
<b>Localizare</b>	dorohoi	Romania	Romania - Tg Mures	Timisoara	Romania
Corecție pentru localizare		1000	700	1200	1000
<b>Preț corectat (EURO)</b>		<b>20.207</b>	<b>17.112</b>	<b>20.246</b>	<b>11.000</b>
<b>calitate, întreținere</b>	satisfăcătoare	stare buna	stare buna	stare buna	stare satisfăcătoare
Corecție pentru calitate, întreținere		-2.021	-1.711	500	500
<b>Pret corectat (EURO)</b>		<b>18.186</b>	<b>15.401</b>	<b>20.746</b>	<b>11.000</b>
<b>accesorii, dotări</b>	descrise	superior	superior	superior	inferior
Corecție pentru dotari		-3.637	-3.080	-4.149	2.000
<b>Pret corectat (EURO)</b>		<b>14.549</b>	<b>12.321</b>	<b>16.597</b>	<b>14.000</b>
<b>accidente, reparații</b>	-	0	0	0	0
Corecție pentru accidente		0	0	0	0

- 25 -

EVALUATOR AUTORIZAT: Ing. Ioan Turcanu



Tipul de corecție	Comparați 1	Comparați 2	Comparați 3	Comparați 4
Tipul de corecție	Comparați 1	Comparați 2	Comparați 3	Comparați 4
Preț corectat (EURO)	13.094	11.089	14.937	12.111
Corecție totală netă (EURO)	-2.506	-5.611	-1.863	4.111
Corecție totală netă (%)	-16%	-34%	-11%	34%
Corecție totală brută (EURO)	-4.810	3.789	3.263	4.111
Corecție totală brută (%)	-31%	22%	19%	34%
<b>VALOARE PROPUȘĂ</b>	<b>14.937 €</b>	<b>74.000 lei</b>		

pentru comparabila 3 s-a efectuat cea mai mica corectie totala bruta

În urma analizei grilei finale a datelor de piață cu ajustările necesare, evaluatorul selectează valoarea aferentă comparabilei 3, cu numărul cel mai mic de corecții cât și corecția brută cea mai mică, având la bază informațiile deținute în legătură cu piața, precum și confirmările primite din discuțiile cu comercianții.

#### IV.3. RECONCILIAREA VALORILOR. OPINIA ȘI CONCLUZIILE EVALUATORULUI

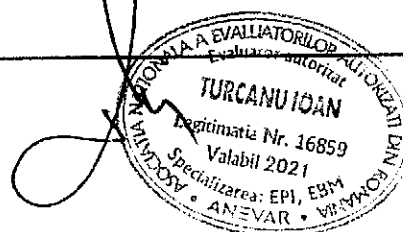
**Reconcilierea** este analiza rezultatelor alternative pentru a ajunge la estimarea finală a valorii. Reconcilierea se face funcție de volumul informațiilor, calitatea informațiilor și valoarea lor.

Evaluarea răspunde la întrebarea beneficiarului referitoare la bunul mobil evaluat.

În analiza și reconcilierea rezultatelor s-a pornit de la următoarele principii:

- *Valoarea este o predicție* – rezultatul reprezintă o previziune realistă a comportamentului forțelor ce fac piața, evaluatorul analizând rezultatele cât mai obiectiv posibil.
- *Valoarea este subiectivă* – valoarea bunului mobil poate fi diferită pentru diferiți cumparatori
- *Valoarea este o comparație* – întrucât analiza rezultatelor trebuie să ia în considerație o mulțime de comparații și nu o selecție arbitrară

Criteriile prin care evaluatorul ajunge la estimarea finală a valorii, fundamentată și semnificativă, sunt:



scopului și utilității evaluării.

- *precizia informațiilor* – este dată de încrederea evaluatorului în corectitudinea datelor și de corecțiile aduse prețurilor de vânzare a bunurilor mobile comparabile.
- *cantitatea informațiilor* – datele reflectă trecutul dar au ajutat pe evaluator să estimeze beneficiile anticipate viitoare și valoarea prezentă a acestora.

Pentru reconcilierea rezultatelor s-a procedat la revederea întregii lucrări, pentru a putea avea siguranță că datele disponibile, tehnicile analitice, raționamentul și logica au condus la judecăți corecte.

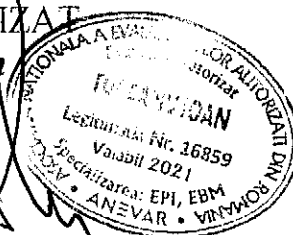
Concluzia evaluării reflecta valoarea de piață estimată, determinată prin abordarea prin comparații.

*In urma investigatiilor si analizelor, avand in vedere scopul evaluarii si luand in considerare datele disponibile, in opinia evaluatorului, valoarea de piață estimată in premisa utilizarii in continuare, a bunului mobil « autovehicolul special N3 » cu nr de înmatriculare BT 09 PMD - pregătit pentru vânzare, aparținând CONSILIULUI LOCAL DOROHOI, județul Botoșani, la data de 02.07.2021, este de 74.000 lei, echivalent a 14.937 euro.*

Evaluatorul este de acord sa fie verificata lucrarea.

EVALUATOR AUTORIZAT

Ing. Țurcanu Ioan



- 27 -

certificarea evaluatorului

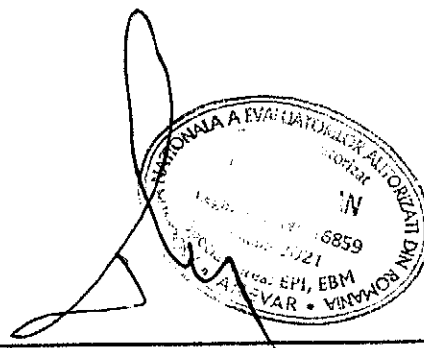
- *Inginer constructor* -absolventa a Facultatii de Constructii Civile Industriale si Agrozootehnice Iasi- promovata 1985
- *Master - Diploma seria C nr.001865 la Facultatea de Constructii Iasi- Specializarea Evaluari imobiliare*
- *Expert evaluator ANEVAR – Evaluarea proprietatilor imobiliare si Evaluarea Bunurilor Mobile – legitimatie nr. 7782 2003*
- *Expert tehnic judiciar –legitimatie nr.4419-1838 2005*

**ANEXE**

*anexa 1* – cartea de identitate a vehiculului - H 222920

*anexa 2* – certificat de înmatriculare – B00106651T

*anexa 3* – imagini foto



# CARTEA DE IDENTITATE A VEHICULULUI

<b>5</b> Numărul de înmatriculare Definitor Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.) Adresa		Inspectoratul de poliție al Data înmatriculării Semnătura și ștampila			
<b>6</b> Numărul de înmatriculare Definitor Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.) Adresa		Inspectoratul de poliție al Data înmatriculării Semnătura și ștampila			
Mențiuni					
RADIERE (data, semnătura și ștampila)					
1	2	3	4	5	6

<b>1</b> Numărul de înmatriculare Definitor CONSILIUL LOCAL DOROHOI Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.) Adresa <b>str. Ghica Grigore Nr.34 Dorohoi Jud. Botoșani</b>		Inspectoratul de poliție al SRPCIV BOTOSANI Data înmatriculării 12.05.2009 Semnătura și ștampila	
<b>2</b> Numărul de înmatriculare Definitor Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.) Adresa		Inspectoratul de poliție al Data înmatriculării Semnătura și ștampila	
<b>3</b> Numărul de înmatriculare Definitor Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.) Adresa		Inspectoratul de poliție al Data înmatriculării Semnătura și ștampila	
<b>4</b> Numărul de înmatriculare Definitor Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.) Adresa		Inspectoratul de poliție al Data înmatriculării Semnătura și ștampila	



H 2 2 2 2 9 2 0

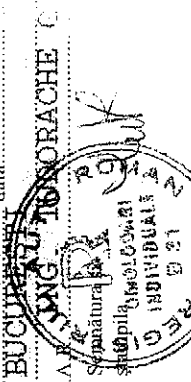


A		B	
1	Categoria	1	
2	Comensa	2	
3	Marca	3	
4	Tipul Varianta	4	
5	Numar Anul	5	
6	Numarul de identificare	6	
Proprietar			
Sarcina utilă max. autoriz.		Sarcina pe scrina de remorcare	
Maxima autorizata pe axe		Mijloc	
Pe roți de garni		Pe roți de garni	
Remorcabilitate cu disp. de frinare		Remorcabilitate în a	
8	Numarul local de locuri	8	
9	Dimensiunile de gabarit (mm)	9	
10	Tipul Motorului	10	
11	Numarul axelor	11	
12	Tipul inelului	12	
13	Tipul inelului	13	
14	Tipul inelului	14	
15	Tipul inelului	15	
16	Tipul inelului	16	
17	Tipul inelului	17	
18	Tipul inelului	18	
19	Tipul inelului	19	

Modificări ce nu afectează performanțele și caracteristicile de folosință ale vehiculului

C		OMOLOGARE DE TIP PENTRU CIRCULAȚIE	
Vehiculul avînd datele prezentate în tabelul A corespunde tipului omologat de Registrul Auto Român conform cerințelor de omologare nr. .... din .....			
Producător (Reprezentant) .....			
Semnătura și ștampila .....			
OMOLOGARE INDIVIDUALĂ PENTRU CIRCULAȚIE			
Vehiculul avînd datele prezentate în tabelul A corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.			
10	Nr. de înreg.	10	
11	Localitatea	11	
12	Reprezentant R.A.R.	12	
Vehiculul avînd datele prezentate în tabelul B corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.			
14	Nr. de înreg.	14	
15	Localitatea	15	
16	Reprezentant R.A.R.	16	
Semnătura și ștampila .....			
Vehiculul avînd datele prezentate în tabelul C corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.			
18	Nr. de înreg.	18	
19	Localitatea	19	
20	Reprezentant R.A.R.	20	
Semnătura și ștampila .....			

Modificări ce nu afectează performanțele și caracteristicile de folosință ale vehiculului





A BT-09-PMD  
 C AUTOVEHICUL SPECIAL N3  
 D.1 VOLVO  
 D.2 FEE62R ZIP006  
 D.3 IE 320  
 E YV2VBN0C49B541762  
 K FE1B1T1211B49R4  
 C.2 C.2.1 CONSILIUL LOCAL  
 DOROHOI  
 C.2.2  
 C.2.3 Str. GHICA GRIGORE Nr.34  
 DOROHOI Jud. BOTOSANI  
 C2=C1  
 C.3 C.3.1  
 C.3.2  
 C3=C1  
 Numărul certificatului: B00106651T

S 12.05.2009 H  
 I 12.05.2009 I1 12.05.2009  
 F.1 26000 G 15000  
 P.1 7146 P.2 235  
 P.3 MOTORINA Q  
 R ALB VERDE  
 S.1 3 S.2  
 X H222920 Z SRPCIV Botosani  
 Observații  
 Numărul certificatului: B00106651T

YV2VBN0C49B541762

ANEXA  
LA CERTIFICATUL DE ÎNMATRICULARE

Nr. **B00106651T**  
 Numărul de înmatriculare **BT-09-PMD**

**INSPECȚII TEHNICE PERIODICE**

Data următoarei inspecții tehnice	Stația și numărul din registru	Semnătura și ștampila
06 06 2020	Bada RANTU	
07 07 2021	BTOOG V2222	

2014